АДМИНИСТРАЦИЯ
Юсьвинского муниципального округа
Пермского края
ул. Красноармейская, д.14, с. Юсьва, 619170
тел. (246) 27135, факс (246) 27535
E-mail: admuswa@mail.ru
ОКПО 04.038.152, ОГРН 1205900005300
ИНН/КПП 5981007973/598101001

27.03.2023 246-04-02исх-2023-28

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Хайруллиной К.М.

О согласовании проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края считает возможным принять его в представленной редакции.

Глава муниципального округа-
глава администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00833ACB5000B178A4A13260A1EC530DE
Владелец: Никулин Николай Георгиевич
Действителен с 14-09-2022 до 08-12-2023

Н.Г. Никулин

Баяндина Екатерина Петровна 83424627078

АДМИНИСТРАЦИЯ КИШЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Советская, д. 40, с. Усть-Кишерть
Пермского края, 617600
Тел. (34252) 2 14 35, факс (34252) 2 14 03
E-mail: administration@kishert.permkrai.ru
ОКПО 47470305 ОГРН 1205900031391
ИНН/КПП 5917006443/591010001

27.03.2023 №252-01-36исх-418

На № 31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О согласовании проекта закона

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Администрация Кишертского округа рассмотрела проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Предложений и замечаний к законопроекту нет.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кишертского
муниципального округа Пермского края Н.Н.Колобова

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 4C121CF67B969649A4DB58E25B423F1
Владелец: Колобова Наталья Николаевна
Действителен с 30-03-2022 до 23-06-2023

Никитин Антон Владимирович 2 14 10

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУСОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Сивкова д.8Б, г.Чусовой, Пермский край, 618204
Тел. (34256) 3 69 10, факс (34256) 3 36 10
E-mail: administration@chusovoy.permkrai.ru
ОГРН 1195958041432
ИНН/КПП 5921036190/592101001

27.03.2023 № 256-01-21-485

На № Инв31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Хайруллиной К.М.

О рассмотрении проекта закона Пермского края

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект Закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», направленный в наш адрес письмом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 15.03.2023 N Инв31-02-1-21-397, сообщаем о согласовании проекта закона, предложения (замечания) к проекту закона отсутствуют.

Глава городского округа – глава администрации
Чусовского городского округа Пермского края С.В. Белов

Соболева Анна Владимировна
8 (34256) 3 69 03

Документ создан в электронной форме. № 256-01-21-485 от 27.03.2023. Исполнитель: Соболева А.В.
Страница 1 из 1. Страница создана: 27.03.2023 10:53

АДМИНИСТРАЦИЯ
УИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Октябрьская, д. 1, с.Уинское,
Пермский край, Уинский район, 617520
Тел. (259) 2 31 62, факс (259) 2 42 99
administration@uinsk.permkrai.ru,КПП 591701001
ОГРН 1205900003605, ИНН 5917005961

27.03.2023 № 259-02-24исх-20

На № _____ от _____

О направлении ответа

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Уинского муниципального округа поддерживает проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Глава муниципального округа – глава администрации Уинского муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00CCAFA2805768183 4C930C1D42193AECC
Владелец: Зелёнкин Алексей Николаевич
Действителен с 15-12-2022 до 09-03-2024

А.Н. Зеленкин

Ю.В.Зацепурин
8(34259)23806

Администрация
Нытвенского городского округа

ул. К. Либкнехта, 2а, г. Нытва, 617000
тел./факс (34272) 3-08-56, 3-02-56
E-mail: administration@nytva.permkrai.ru
ИНН/КПП 5916035385/591601001

27.03.2023 №272-01-08исх-576

на №_____ от _____

О согласовании проекта закона

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
К.М. Хайруллиной

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаем, что проект закона согласовываем, замечаний и предложений к законопроекту не имеется.

Глава администрации городского округа Р.М. Хаертдинов

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 712A1EE60B7D8529F0F93E5AC8F062F2
Владелец: Хаертдинов Ринат Мансагирович
Действителен с 27-06-2022 до 20-09-2023

Шашмурина Т.А.
8 (34272) 32022

ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ул. Ленина, зд. 20а, г. Александровск, 618320
Тел. (34 274) 3 57 99, факс (34 274) 3 57 99
E-mail:administration@aleksandrovsk.permkrai.ru,
www.aleksraion.ru
ОКПО 84902877, ОГРН 1215900007927,
ИНН/КПП 5911082529/591101001

27.03.2023 №274-01-11Исх-496

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности
Заместителю министра
Хайруллиной К.М.

Согласование проекта закона

Администрация Александровского муниципального округа согласовывает без замечаний и предложений проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Глава муниципального округа-
глава администрации Александровского
муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 45BA02806C62D5A54EC3C53C73B808DB26B4F
Владелец: Лаврова Ольга Эдуардовна
Действителен с 13-01-2022 до 13-04-2023

О.Э. Лаврова

Клюсова Надежда Викторовна
3 66 76

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ленина ул., д. 5, с. Карагай, 617210
Тел. (297) 3-16-35, факс (297) 3-13-45
E-mail:administration@karagay.permkrai.ru
ОКПО 47470262 ОГРН 1205900031413
ИНН/КПП 5933012740/593301001

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

К. М. Хайруллина

27.03.2023 № 297-01-10-753

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О рассмотрении проекта закона Пермского края

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Карагайского муниципального округа Пермского края считает возможным принять его в представленной редакции.

Глава муниципального округа - глава администрации Карагайского муниципального округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 71C88225EC29414A78F3F029418316400A571F
Владелец: Нечаев Василий Степанович
Действителен с 08-02-2022 до 08-05-2023

В.С. Нечаев

Надточаева Евгения Михайловна
83429731192

АДМИНИСТРАЦИЯ
Куединского
муниципального округа
Пермского края
ул. Гагарина, д. 25, п. Куеда, 617700
Телефон: (342 62) 3-55-65, факс: 3-55-68
administration@kueda.permkrai.ru
ОКПО 04037951, ОГРН 1205900030775
ИНН/КПП 5959005473/595901001

28.03.2023 № КМО-03-04-312
На № _____ от _____

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Хайруллиной К.М.

О рассмотрении проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрацией Куединского муниципального округа Пермского края проект Закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечания и предложения отсутствуют.

Исполняющий полномочия
главы муниципального округа
главы администрации Куединского
муниципального округа
Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 3CD5459F0F8CEF43BA9ECAF8801C14D7
Владелец: НОВИКОВА ГАЛИНА АНАТОЛЬЕВНА
Действителен с 20-03-2023 до 12-06-2024

Г.А. Новикова

Привалова Ольга Викторовна
+7 34 262 3 56 57

АДМИНИСТРАЦИЯ
СИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Ленина, д. 66 , с. Сива, 617240
Тел. (34277) 2-12-38, факс (34277) 2-12-38
E-mail:siv-adm@permkrai.ru
ОКПО 46638400, ОГРН 1205900030050
ИНН/КПП 5933012652/593301001

31.03.2023 № 277-01-01исх-632

На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

О направлении информации

Администрация Сивинского муниципального округа сообщает, что по проекту закона «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» увеличение выкупной цены для нашего муниципального округа не актуально, поскольку в практике предоставления участков большинство граждан отказываются от оформления земельных участков в собственность путем перераспределения из за высокой цены выкупа. И в большинстве случаем такие земельные участки предоставляются в аренду.

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 008F3162BE3708699E498740A43B0B1CC6
Владелец: Кабанов Юрий Алексеевич
Действителен с 04-04-2022 до 28-06-2023

Глава муниципального округа –
глава администрации Сивинского
муниципального округа Пермского края Ю.А.Кабанов

Синицина Оксана Финатовна
(34277) 2 11 57

ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ

Ленина ул., д. 23, Пермь, 614000
тел. (342) 217-33-46, факс 212-23-91
e-mail:main@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru

Министру по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края Ведерниковой Л.Г.

06.04.2023 № 059-01-56/2-38

На № _____ от _____

О рассмотрении проекта закона Пермского края

Уважаемая Лариса Геннадьевна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаю, что замечаний и предложений нет.

С уважением,
и.о. Главы города Перми

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00CD2459AFEA501331452D1E459E405C0C
Владелец: Хайруллин Эдуард Азатович
Действителен с 06-09-2022 до 30-11-2023

Э.А. Хайруллин

Семенова Ирина Геннадьевна
212-38-26

06.04.2023

31-02-1-21-450

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты aygordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "10" марта 2023 г.;

окончание: "27" марта 2023 г.

Дополнительные публичные консультации:

начало: "13" июля 2023 г.;

окончание: "21" июля 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 43, из них учтено:

полностью: 42, учтено частично: 0.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

Статс-секретарь - первый заместитель
министра по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края, начальник правового управления

М.В. Маракина _____ 13.07.2023 _____ _____

(Ф.И.О.) Дата Подпись

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по результатам публичных консультаций по обсуждению проекта нормативного правового акта Пермского края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности

Наименование проекта нормативного правового акта: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Администрация Чайковского городского округа (вх. 17.03.2023 №02-01-06-01-1115)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
2	Администрация Красновишерского городского округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №243/01-12-460)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3	Администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №260-01-09И-627)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
4	Администрация городского округа «Город Кизел» (вх. 17.03.2023 №СЭД-255-01-24-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
5	Глава городского округа – глава администрации Оханского городского округа (вх. 17.03.2023 №СЭД-279-01исх-353)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
6	Администрация Верещагинского городского округа Пермского края (20.03.2023 №254-01-07-650)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
7	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №294-02-11-530)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

8	Администрация Ординского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №2023-258-01-11-492)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
9	Администрация Лысьвенского городского округа (вх. 21.03.2023 №149-01-25исх-514)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
10	Администрация Горнозаводского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №269-80-исх-436)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
11	Администрация Суксунского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №275.1-01-07-100)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
12	Администрация Осинского городского округа (вх. 21.03.2023 №291-исх-635)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
13	Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023№148-01-22-2-исх-1224)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
14	Администрация города Березники (вх. 22.03.2023 №242-01-21-исх-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
15	Администрация Кочевского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023 №293-02-02-429)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
16	Администрация Большесосновского муниципального округа Пермского края (вх 23.04.2023 №01-08-870)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
17	Администрация Кунгурского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №171-01-35-152)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
18	Администрация Березовского муниципального округа Пермского края (вх.	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

	23.03.2023 №251-1-01-15Исх-836)			
19	Администрация Октябрьского городского округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №266-1/01-18-1049)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
20	Администрация Очерского городского округа (вх. 23.03.2023 №278-01-07исх-966)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
21	Администрация Еловского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №296-01-10-исх-398)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
22	Администрация Краснокамского городского округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-273-49-1436-исх)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
23	Глава Пермского муниципального округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-2023-299-01-02-05исх-554)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
24	Администрация Соликамского городского округа (вх. 24.03.2023 №253-026-02-066-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
25	Администрация Чернушинского городского округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №261-Исх-02-01-02-183)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
26	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-499)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
27	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-500)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
28	Администрация Ильинского городского округа (вх. 24.03.2023 №276-10-01-17-443)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

29	Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №292-02-04-559)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
30	Администрация Косинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №СЭД-298-01-20-563)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
31	Администрация Чердынского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №240-01-11-425)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
32	Администарция Юсьвинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №246-04-02исх-2023-28)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
33	Администрация Кишертского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №252-01-36исх-418)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
34	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №256-01-21-485)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
35	Администрация Уинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №259-02-24исх-20)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
36	Администрация Нытвенского городского округа (вх. 27.03.2023 №272-01-08исх-576)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
37	Администрация Александровского муниципального округа (вх. 27.03.2023 №274-01-11Исх-496)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
38	Администрация Карагайского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №297-01-10-753)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

39	Администрация Гайнского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №СЭД-245-01-17-9)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
40	Администрация Куединского муниципального округа Пермского края (вх. 28.03.2023 №КМО-03-04-312)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
41	Администрация Сивинского муниципального округа Пермского края (вх. 31.03.2023 №277-01-01исх-632)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
42	Администрация г. Перми (вх. 06.04.2023 №059-01-56/2-38)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
43	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае (вх. 24.03.2023 №02-08-23-22)	Цена выкупа в размере 500% - показатель завышен, отсутствует обоснование предлагаемой ставки.	Не учтено	18.04.2023 состоялась рабочая встреча Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае и министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. В ходе встречи представлены расчеты ОМС по предлагаемой цене выкупа, пояснено, что выкуп земельного участка в собственность это право арендатора, а не его обязанность. В случае приобретения земельного участка в собственность расширяются возможности по его использованию. 25.05.2023 повторная рабочая встреча.

Статс-секретарь - первый заместитель
министра по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

М.В. Маракина — 13.07.2023

(Ф.И.О.) — Дата — Подпись

**МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

13.07.2023 № Ивн31-02-1-21-1000

На № _____ от _____

О проведении дополнительных публичных консультаций

Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае

perm@ombudsmanbiz.ru

Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»

welcome@deloros59.ru

Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»

info@opora59.ru

Союз «Пермская ТПП»

permtpp@permtpp.ru

Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»

sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

lp@lp.lukoil.com

Главам городских и муниципальных округов Пермского края (по списку)

Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края (для сведения)

Уважаемые коллеги!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона, пояснительная записка, сводный отчет, сводка предложений размещены для ознакомления на сайте Министерства и доступны по ссылке https://migd.permkrai.ru/dokumenty/DOC_PROJECTS/.

Дополнительные публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 13 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г.

Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, ayugordeev@auprim.permkrai.ru, Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

Приложение: 1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона на 2 л. в 1 экз.
3. Сводный отчет на 9 л. в экз.
4. Сводка предложений на 5 л. в 1 экз.

Статс-секретарь - первый заместитель министра, начальник правового управления

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00F9283154B1B8F868FD4B3A316E8EB99F
Владелец: Маракина Марина Владимировна
Действителен с 25-08-2022 до 18-11-2023

М.В. Маракина

Мезенова Елена Андреевна
8(342)211-04-09 доб. 1149

ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующее изменения:

часть 1 статьи 1 дополнить пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного

надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

9) в размере 500 процентов в отношении:

земельных участков, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-1066 от 23.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 3 из 3 Страница создана 31.07.2023 12:17

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проект закона подготовлен в целях приведения части 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить действовавший в 2022 году в отношении земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков, особый порядок выкупа на 2023 год (без торгов в размере 100 % от их кадастровой стоимости). С учетом наличия аналогичной нормы в 2022 году проектом предлагается распространить действие указанной нормы на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Кроме того, перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности.

В отношении таких земельных участков цену продажи предлагается определить в размере 500 % от их кадастровой стоимости.

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-1066 от 23.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 65 из 200. Страница создана 31.07.2023 12:17

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "10" марта 2023 г.;

окончание: "27" марта 2023 г.

Дополнительные публичные консультации:

начало: "13" июля 2023 г.;

окончание: "21" июля 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 43, из них учтено:

полностью: 42, учтено частично: 0.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

Статс-секретарь - первый заместитель
министра по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края, начальник правового управления

М.В. Маракина

(Ф.И.О.)

13.07.2023

Дата

Подпись

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по результатам публичных консультаций по обсуждению проекта нормативного правового акта Пермского края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности

Наименование проекта нормативного правового акта: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Администрация Чайковского городского округа (вх. 17.03.2023 №02-01-06-01-1115)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
2	Администрация Красновишерского городского округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №243/01-12-460)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3	Администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №260-01-09И-627)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
4	Администрация городского округа «Город Кизел» (вх. 17.03.2023 №СЭД-255-01-24-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
5	Глава городского округа – глава администрации Оханского городского округа (вх. 17.03.2023 №СЭД-279-01исх-353)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
6	Администрация Верещагинского городского округа Пермского края (20.03.2023 №254-01-07-650)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
7	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №294-02-11-530)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

8	Администрация Ординского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №2023-258-01-11-492)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
9	Администрация Лысьвенского городского округа (вх. 21.03.2023 №149-01-25исх-514)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
10	Администрация Горнозаводского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №269-80-исх-436)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
11	Администрация Суксунского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №275.1-01-07-100)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
12	Администрация Осинского городского округа (вх. 21.03.2023 №291-исх-635)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
13	Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023№148-01-22-2-исх-1224)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
14	Администрация города Березники (вх. 22.03.2023 №242-01-21-исх-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
15	Администрация Кочевского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023 №293-02-02-429)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
16	Администрация Большесосновского муниципального округа Пермского края (вх 23.04.2023 №01-08-870)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
17	Администрация Кунгурского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №171-01-35-152)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
18	Администрация Березовского муниципального округа Пермского края (вх.	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

	23.03.2023 №251-1-01-15Исх-836)			
19	Администрация Октябрьского городского округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №266-1/01-18-1049)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
20	Администрация Очерского городского округа (вх. 23.03.2023 №278-01-07исх-966)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
21	Администрация Еловского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №296-01-10-исх-398)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
22	Администрация Краснокамского городского округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-273-49-1436-исх)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
23	Глава Пермского муниципального округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-2023-299-01-02-05исх-554)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
24	Администрация Соликамского городского округа (вх. 24.03.2023 №253-026-02-06б-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
25	Администрация Чернушинского городского округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №261-Исх-02-01-02-183)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
26	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-499)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
27	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-500)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
28	Администрация Ильинского городского округа (вх. 24.03.2023 №276-10-01-17-443)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

29	Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №292-02-04-559)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
30	Администрация Косинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №СЭД-298-01-20-563)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
31	Администрация Чердынского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №240-01-11-425)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
32	Администарция Юсьвинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №246-04-02исх-2023-28)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
33	Администрация Кишертского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №252-01-36исх-418)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
34	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №256-01-21-485)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
35	Администрация Уинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №259-02-24исх-20)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
36	Администрация Нытвенского городского округа (вх. 27.03.2023 №272-01-08исх-576)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
37	Администрация Александровского муниципального округа (вх. 27.03.2023 №274-01-11Исх-496)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
38	Администрация Карагайского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №297-01-10-753)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

39	Администрация Гайнского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №СЭД-245-01-17-9)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
40	Администрация Куединского муниципального округа Пермского края (вх. 28.03.2023 №КМО-03-04-312)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
41	Администрация Сивинского муниципального округа Пермского края (вх. 31.03.2023 №277-01-01исх-632)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
42	Администрация г. Перми (вх. 06.04.2023 №059-01-56/2-38)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
43	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае (вх. 24.03.2023 №02-08-23-22)	Цена выкупа в размере 500% - показатель завышен, отсутствует обоснование предлагаемой ставки.	Не учтено	18.04.2023 состоялась рабочая встреча Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае и министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. В ходе встречи представлены расчеты ОМС по предлагаемой цене выкупа, пояснено, что выкуп земельного участка в собственность это право арендатора, а не его обязанность. В случае приобретения земельного участка в собственность расширяются возможности по его использованию. 25.05.2023 повторная рабочая встреча.

12

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru

Subject О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000

Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53

To
- ✓ perm@ombudsmanbiz.ru
- perm@ombudsmanbiz.ru
- ✓ welcome@deloros59.ru
- welcome@deloros59.ru
- ✓ info@opora59.ru
- info@opora59.ru
- ✓ permtpp@permtpp.ru
- permtpp@permtpp.ru
- sotrudn@permonline.ru
- sotrudn@permonline.ru
- ✓ lider@permonline.ru
- lider@permonline.ru
- ✓ lp@lp.lukoil.com
- lp@lp.lukoil.com

Добрый день!
Направляется информация о проведении с13 июля по 21 июля 2023 г. дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

С уважением, Мезенова Елена
начальник отдела регулирования земельных
отношений и кадастра недвижимости Министерства
по управлению имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края, тел. 8(342) 211-04-09 доб. 1149

:13.07.2023_Ивн31-02-1-21-1000_Маракина_Марина_Владимировна_Соснин_Э.О..pdf (4722 Кб)

From postmaster@ombudsmanbiz.ru
Subject Доставлено: О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000
Date Чт, 13 Июл 23 15:45:01
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

Ваше сообщение доставлено следующим получателям:

perm@ombudsmanbiz.ru (perm@ombudsmanbiz.ru)

Тема: О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000

Уведомляющий Сервер: dns;ombudsmanbiz.ru
Received-From-MTA: dns;cgp.permkrai.ru
Arrival-Date: Thu, 13 Jul 2023 10:44:56 +0000

Конечный Получатель: rfc822;perm@ombudsmanbiz.ru
Action: delivered
Состояние: 2.0.0
X-Display-Name: perm@ombudsmanbiz.ru

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53
To
perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:58
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<lider@permonline.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
3AB90St4u0-Lwgh7Zah 183240209838642654 0

<sotrudn@permonline.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
3AB90St4u0-Lwgh7Zah 183240209838641234 0

Уведомляющий Сервер: dns; postback24b.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 354DB5E501
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Thu, 13 Jul 2023 12:44:56 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; lider@permonline.ru
Original-Recipient: rfc822;lider@permonline.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; 3AB90St4u0-Lwgh7Zah 183240209838642654 0

Конечный Получатель: rfc822; sotrudn@permonline.ru
Original-Recipient: rfc822;sotrudn@permonline.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; 3AB90St4u0-Lwgh7Zah 183240209838641234 0

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
=3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0LTQvtC/0L7Qu9C9?=3D =3D?utf-8?B?
Subject 0LjRgtC10LvRjNC90YvRhSDQv9GD0LHQu9C40YfQvdGL0YUg0LrQvtC9?=3D =3D?utf-8?B?
0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC5IDEzLjA3LjIwMjMg0JjQstC9MzEtMDIt?=3D =3D?utf-8?B?
MS0yMS0xMDAw?=3D
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53
To perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru

permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:57
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<welcome@deloros59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
6whYykZyuE-xBnfKQ8q 183240209838653028 7987

Уведомляющий Сервер: dns; postback20a.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 5D6B55E4E5
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Thu, 13 Jul 2023 12:44:57 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; welcome@deloros59.ru
Original-Recipient: rfc822;welcome@deloros59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; 6whYykZyuE-xBnfKQ8q 183240209838653028 7987

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
=3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0LTQvtC/0L7Qu9C9?=3D =3D?utf-8?B?
Subject 0LjRgtC10LvRjNC90YvRhSDQv9GD0LHQu9C40YfQvdGL0YUg0LrQvtC9?=3D =3D?utf-8?B?
0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC5IDEzLjA3LjIwMjMg0JjQstC9MzEtMDIt?=3D =3D?utf-8?B?
MS0yMS0xMDAw?=3D
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53
perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
To permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:57
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<info@opora59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
1MFcgjL4SD-JBvj7yFY 183240209838755509 56874

Уведомляющий Сервер: dns; postback13a.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: E172D5E4AE
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Thu, 13 Jul 2023 12:44:56 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; info@opora59.ru
Original-Recipient: rfc822;info@opora59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; 1MFcgjL4SD-JBvj7yFY 183240209838755509 56874

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
=3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0LTQvtC/0L7Qu9C9?=3D =3D?utf-8?B?
Subject 0LjRgtC10LvRjNC90YvRhSDQv9GD0LHQu9C40YfQvdGL0YUg0LrQvtC9?=3D =3D?utf-8?B?
0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC5IDEzLjA3LjIwMjMg0JjQstC9MzEtMDIt?=3D =3D?utf-8?B?
MS0yMS0xMDAw?=3D
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53
To perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Чт, 13 Июл 23 14:44:57
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<permtpp@permtpp.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
zmzJqGkuEM-3N3eCTnB 183240209838916756 182975

Уведомляющий Сервер: dns; postback25b.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 8008955552
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Thu, 13 Jul 2023 12:44:56 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; permtpp@permtpp.ru
Original-Recipient: rfc822;permtpp@permtpp.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; zmzJqGkuEM-3N3eCTnB 183240209838916756 182975

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=

Subject =3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0LTQvtC/0L7Qu9C9?=3D =3D?utf-8?B?0LjRgtC10LvRjNC90YvRhSDQv9GD0LHQu9C40YfQvdGL0YUg0LrQvtC9?=3D =3D?utf-8?B?0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC5IDEzLjA3LjIwMjMg0JjQstC9MzEtMDIt?=3D =3D?utf-8?B?MS0yMS0xMDAw?=3D

Date Чт, 13 Июл 23 14:44:53

To
perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com

Документ создан в электронной форме. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 106 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

From LPNews@lp.lukoil.com
LPNews@lp.lukoil.com
Subject RE: О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000
Date Чт, 13 Июл 23 18:01:43
To Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru

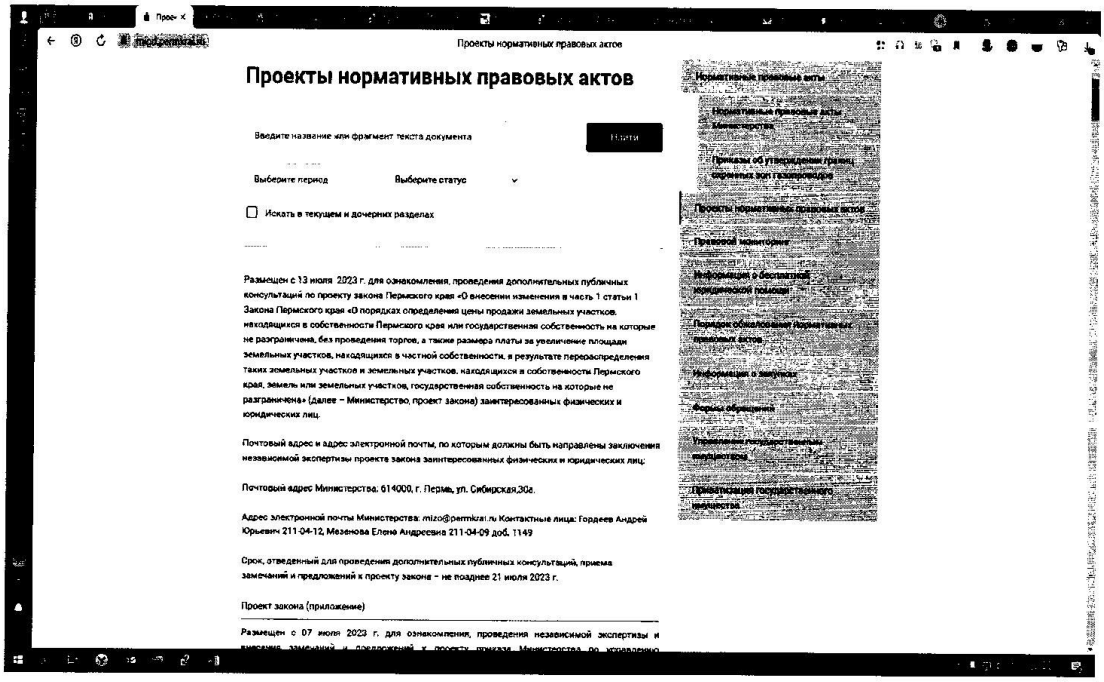
Добрый день!
Вы направляли в адрес ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» письмо.
Ваш входящий регистрационный номер В-17954/23 от 13.07.2023

С уважением,
Отдел делопроизводства
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
Тел.: (342) 235-66-42

-----Original Message-----
From: Мезенова Елена Андреевна <eamezenova@auprim.permkrai.ru>
Sent: Thursday, July 13, 2023 2:45 PM
To: perm@ombudsmanbiz.ru; welcome@deloros59.ru; info@opora59.ru; permtpp@permtpp.ru; sotrudn@permonline.ru; lider@permonline.ru; Корпоративная почта ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» <LPNews@lp.lukoil.com>
Subject: О проведении дополнительных публичных консультаций 13.07.2023 Ивн31-02-1-21-1000
Importance: High

Добрый день!
Направляется информация о проведении с13 июля по 21 июля 2023 г.
дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

С уважением, Мезенова Елена
начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, тел. 8(342) 211-04-09 доб. 1149


Проекты нормативных правовых актов
Проекты нормативных правовых актов
Введите название или фрагмент текста документа
Найти
Выберите период
Выберите статус
Искать в текущем и дочерних разделах
Размещен с 13 июля 2023 г. для ознакомления, проведения дополнительных публичных консультаций по проекту закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Министерство, проект закона) заинтересованных физических и юридических лиц.
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым должны быть направлены заключения независимой экспертизы проекта закона заинтересованных физических и юридических лиц:
Почтовый адрес Министерства: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская,30а.
Адрес электронной почты Министерства: mizo@permkrai.ru Контактные лица: Гордеев Андрей Юрьевич 211-04-12, Мезенова Елена Андреевна 211-04-09 доб. 1149
Срок, отведенный для проведения дополнительных публичных консультаций, приема замечаний и предложений к проекту закона – не позднее 21 июля 2023 г.
Проект закона (приложение)
Размещен с 07 июля 2023 г. для ознакомления, проведения независимой экспертизы и

Прокуратура Российской Федерации

Прокуратура Пермского края

ул. Луначарского, д. 60, г. Пермь
Пермский край, Россия, 614990
тел./факс (8342) 217-53-08

350966 137302

Министру по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края

Ведерниковой Л.Г.

mizo@permkrai.ru

20.07.2023 №7-1178-2023/Исорг1706-23

Уважаемая Лариса Геннадьевна!

В связи с рассмотрением обращения Пупырева Михаила Борисовича, обратившегося на личный прием к прокурору Пермского края, по вопросу невнесения изменений в Закон Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК (с 01.01.2023 признан утратившим силу п. 7 ч. 1 ст. 1 данного закона, который определял цену продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду этому гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка), на основании ст. ст. 6, 22 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» прошу в срок **до 26.07.2023** направить на электронный адрес unfz_ekonom@prokurorperm.ru следующую информацию и подтверждающие документы:

- о причинах, по которым до настоящего времени министерством не разработан проект закона Пермского края о внесении изменений в Закон Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК в части определения цены продажи без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного

Прокуратура Пермского края
№ 7-1178-2023/Исорг1706-23

Документ создан в электронной форме. № 31-02-1-19-2846 от 20.07.2023.
Страница 1 из 3. Страница создана: 20.07.2023 12:33

участка (в соответствии с пп. «а» п. 1 постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»);

- о мерах, принимаемых в настоящее время министерством, в целях правового регулирования определения цены продажи вышеуказанных земельных участков (какие меры приняты, с какого времени, в какой стадии сейчас находятся);

- о лицах, ответственных в министерстве за данное направление работы, в период с 01.01.2023 по настоящее время.

Приложение: решение о проведении проверке на 1 л.

Заместитель начальника управления по надзору за исполнением федерального законодательства – начальник отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики

советник юстиции А.Н. Мальцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 009497BE2DE6DABD8382322E15670BC1BA
Владелец **Мальцев Антон Николаевич**
Действителен с 10.02.2023 по 05.05.2024

Е.Ю. Толстая, 233-58-36

350955 944300

РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ

№193

19.07.2023

Заместитель прокурора Пермского края старший советник юстиции Иванов А.В.,

РЕШИЛ:

1. Провести проверку в отношении министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – министерство).
2. Цель проверки: соблюдение требований федерального законодательства.
3. Основание проверки: обращение Пупырева М.Б.
4. Предмет проверки: исполнение полномочий по разработке проектов федеральных законов, законов и иных нормативных правовых актов Пермского края по вопросам компетенции министерства.
5. Установить срок проведения проверки с 26.07.2023 по 24.08.2023.
6. Поручить проведение проверки старшему прокурору отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры края Толстой Е.Ю.
7. Довести настоящее решение до сведения министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Заместитель прокурора края
старший советник юстиции А.В. Иванов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 7026468CAF149587223352A1B2EE0617
Владелец Иванов Алексей Владимирович
Действителен с 14.07.2022 по 07.10.2023

Прокуратура Пермского края
№ 7-1178-2023/ВнП2301-23

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**
ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, г.Чусовой, Пермский край, 618204
Тел. (34256) , 4 34 19, 3 31 05, 4 64 68
E-mail: uprimusch@chusovoy.permkrai.ru
ОКПО 42714334, ОГРН 1195958041443
ИНН/КПП 5921036200/592101001

Статс-секретарю – первому заместителю министра, начальнику правового управления Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
М.В. Маракиной

20.07.2023 № 256-01-15-719

На № от

О направлении позиции

Уважаемая Марина Владимировна!

По поручению главы администрации Чусовского городского округа Пермского края о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, в также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона) рассмотрен в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края (далее – Управление).

Предложения и замечания по данному проекту Закона, отсутствуют.

И.о.начальника управления Т.В. Мухачева

Абубакирова Любовь Валерьевна
8 34256 4 34 19

ЛУКОЙЛ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

№ И-12773/23 Дата 20.07.2023

на № _____ от _____

Статс-секретарю – первому заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, начальнику правового управления
Маракиной М.В.
ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000

О проведении дополнительных публичных консультаций

Уважаемая Марина Владимировна!

В ответ на Ваше письмо от 13.07.2023 № Изм31-02-1-21-1000 в рамках процедуры оценки регулирующего воздействия проекта Закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – законопроект) сообщаем следующее.

Положительно оцениваем приведение положений регионального закона в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», которым устанавливаются особенности продажи без проведения торгов определенных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду.

Вместе с тем предложенный разработчиком размер выкупной цены земельных участков, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, составляющий 500 процентов от кадастровой стоимости является чрезмерным, завышенным по сравнению с размерами выкупной цены, установленными в других субъектах РФ, граничащих с Пермским краем и обладающих аналогичными природно-климатическими условиями.

Так, в Республике Башкортостан, Кировской области, Удмуртской Республике, Свердловской области и Республике Коми размер выкупной цены земельных участков не превышает их кадастровой стоимости.

614068, Российская Федерация,
Пермский край, г. Пермь,
ул. Ленина, д. 62

Тел.: (342) 235-61-01 (приёмная)
(342) 235-66-48 (справочная)
Факс: (342) 235-64-60
(342) 235-68-07

www.perm.lukoil.ru
E-mail: lp@lp.lukoil.com

В пояснительной записке к законопроекту отсутствует обоснование размера выкупной цены земельного участка, который на 500 % превышает размер выкупной цены, установленный в соседних с Пермским краем субъектах РФ.

Кроме того, проектируемая норма п. 9 ч. 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК не соответствует положениям п. 3 ст. 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), которым установлено ограничение максимального размера цены земельного участка при его продаже без проведения торгов. В соответствии с п. 3 ст. 39.4 ЗК РФ при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов цена такого земельного участка не может превышать его кадастровую стоимость или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом.

Таким образом, предусмотренная федеральным законодательством антикризисная мера нивелируется чрезмерным размером выкупной цены земельного участка.

Просим учесть вышеизложенные замечания при доработке законопроекта.

Приложение: копия доверенности на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Начальник департамента - директор по правовым вопросам по региону «Урал» (по доверенности) Е.В. Назарова

Л.О. Грибиниченко
(342)235-67-22

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, в размере 100% от их кадастровой стоимости.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости
Удмуртская	Постановление Правительства	Цена выкупа земельного

Республика	Удмуртской Республики от 17.03.2015 N 100 (ред. от 15.05.2023)	участка составляет 100% от его кадастровой стоимости
Кемеровская область - Кузбасс	Закон Кемеровской области - Кузбасса от 22.02.2023 N 8-ОЗ	Цена выкупа составляет: 25 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для ведения гражданами личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд; 60 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта; 100 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности
Приморский край	Постановление Администрации Приморского края от 18.05.2015 N 143-па	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

КонсультантПлюс, http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков,	нет	нет

	находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»		
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2023 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна
Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович
Главы городских и муниципальных округов Пермского края	Отправка по МСЭД	Органы местного самоуправления	Главы городских и муниципальных округов Пермского края
Прокуратура Пермского края	unfz_ekonom@59.mailop.ru	Иное	

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового

регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей

Арендаторы земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	Не предусматриваются	Нет (приобретение земельного участка в собственность (выкуп)- право арендатора)	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование или более локально) границы рынка	На товарные рынки действие не оказывает
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за	На товарные рынки действие не оказывает

	период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос

Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "10" марта 2023 г.;

окончание: "27" марта 2023 г.

Дополнительные публичные консультации:

начало: "13" июля 2023 г.;

окончание: "21" июля 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 43, из них учтено:

полностью: 42, не учтено: 1 (проведены рабочие встречи).

В ходе дополнительных публичных консультаций по проекту нормативного правового акта поступило:

Всего замечаний и предложений: 3, из них учтено:

полностью: 3, не учтено 0.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

Министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края, начальник правового управления

Л.Г. Ведерникова — 02.08.2023 — _____

(Ф.И.О.) — Дата — Подпись

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по результатам публичных консультаций по обсуждению проекта нормативного правового акта Пермского края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности

Наименование проекта нормативного правового акта: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Администрация Чайковского городского округа (вх. 17.03.2023 №02-01-06-01-1115)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
2	Администрация Красновишерского городского округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №243/01-12-460)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3	Администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №260-01-09И-627)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
4	Администрация городского округа «Город Кизел» (вх. 17.03.2023 №СЭД-255-01-24-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
5	Глава городского округа – глава администрации Оханского городского округа (вх. 17.03.2023 №СЭД-279-01исх-353)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
6	Администрация Верещагинского городского округа Пермского края (20.03.2023 №254-01-07-650)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
7	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №294-02-11-530)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

8	Администрация Ординского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №2023-258-01-11-492)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
9	Администрация Лысьвенского городского округа (вх. 21.03.2023 №149-01-25исх-514)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
10	Администрация Горнозаводского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №269-80-исх-436)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
11	Администрация Суксунского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №275.1-01-07-100)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
12	Администрация Осинского городского округа (вх. 21.03.2023 №291-исх-635)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
13	Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023№148-01-22-2-исх-1224)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
14	Администрация города Березники (вх. 22.03.2023 №242-01-21-исх-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
15	Администрация Кочевского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023 №293-02-02-429)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
16	Администрация Большесосновского муниципального округа Пермского края (вх 23.04.2023 №01-08-870)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
17	Администрация Кунгурского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №171-01-35-152)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
18	Администрация Березовского муниципального округа Пермского края (вх.	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

	23.03.2023 №251-1-01-15Исх-836)			
19	Администрация Октябрьского городского округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №266-1/01-18-1049)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
20	Администрация Очерского городского округа (вх. 23.03.2023 №278-01-07исх-966)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
21	Администрация Еловского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №296-01-10-исх-398)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
22	Администрация Краснокамского городского округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-273-49-1436-исх)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
23	Глава Пермского муниципального округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-2023-299-01-02-05исх-554)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
24	Администрация Соликамского городского округа (вх. 24.03.2023 №253-026-02-06б-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
25	Администрация Чернушинского городского округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №261-Исх-02-01-02-183)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
26	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-499)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
27	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-500)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
28	Администрация Ильинского городского округа (вх. 24.03.2023 №276-10-01-17-443)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

29	Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №292-02-04-559)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
30	Администрация Косинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №СЭД-298-01-20-563)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
31	Администрация Чердынского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №240-01-11-425)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
32	Администарция Юсьвинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №246-04-02исх-2023-28)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
33	Администрация Кишертского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №252-01-36исх-418)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
34	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №256-01-21-485)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
35	Администрация Уинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №259-02-24исх-20)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
36	Администрация Нытвенского городского округа (вх. 27.03.2023 №272-01-08исх-576)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
37	Администрация Александровского муниципального округа (вх. 27.03.2023 №274-01-11Исх-496)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
38	Администрация Карагайского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №297-01-10-753)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

39	Администрация Гайнского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №СЭД-245-01-17-9)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
40	Администрация Куединского муниципального округа Пермского края (вх. 28.03.2023 №КМО-03-04-312)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
41	Администрация Сивинского муниципального округа Пермского края (вх. 31.03.2023 №277-01-01исх-632)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
42	Администрация г. Перми (вх. 06.04.2023 №059-01-56/2-38)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
43	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае (вх. 24.03.2023 №02-08-23-22)	Цена выкупа в размере 500% - показатель завышен, отсутствует обоснование предлагаемой ставки.	Не учтено	18.04.2023 состоялась рабочая встреча Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае и министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. В ходе встречи представлены расчеты ОМС по предлагаемой цене выкупа, пояснено, что выкуп земельного участка в собственность это право арендатора, а не его обязанность. В случае приобретения земельного участка в собственность расширяются возможности по его использованию. 25.05.2023 повторная рабочая встреча.

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 13 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Департамент – директору по правовым вопросам по региону «Урал» (по доверенности ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ») (вх. 20.07.2023 №И-12773/23)	Чрезмерный размер цены выкупа в размере 500%	Учтено	Пояснения направлены письмом Министерства от 27.07.2023 №П31-02-1-22-579

2	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 20.07.2023 №256-01-15-719)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3.	Прокуратура Пермского края (вх. 20.07.2023 №7-1178-2023/Исорг1706-23)	Ускорить принятие проекта закона	Учтено	Проект закона доработан с учетом положений п. 3 ст. 39.4 Земельного кодекса РФ. Цену продажи земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства РФ и при использовании такого земельного участка, предлагается установить в размере 100% от кадастровой стоимости.

Министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Л.Г. Ведерникова
(Ф.И.О.)

02.08.2023
Дата

Подпись

17

МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

04.08.2023 № Ивн31-02-1-21-1099

На № _____ от _____

О проведении дополнительных публичных консультаций

Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае

perm@ombudsmanbiz.ru

Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»

welcome@deloros59.ru

Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»

info@opora59.ru

Союз «Пермская ТПП»

permtpp@permtpp.ru

Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»

sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

lp@lp.lukoil.com

Главам городских и муниципальных округов Пермского края (по списку)

Прокуратура Пермского края

unfz_ekonom@59.mailop.ru

Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края (для сведения)

Уважаемые коллеги!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение

04.08.2023 059-01-57/1-4384

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 125 из 209. Страница создана: 10.08.2023 14:17

площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона, пояснительная записка, сводный отчет, сводка предложений размещены для ознакомления на сайте Министерства и доступны по ссылке https://migd.permkrai.ru/dokumenty/DOC_PROJECTS/.

Дополнительные публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 4 августа 2023 г. по 10 августа 2023 г.

Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, ayugordeev@auprim.permkrai.ru, Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

Приложение: 1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона на 2 л. в 1 экз.
3. Сводный отчет на 10 л. в экз.
4. Сводка предложений на 6 л. в 1 экз.
5. Список вопросов на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 0089D36537F954D8FEE69B87E854372AC6
Владелец: Хайруллина Ксения Михайловна
Действителен с 06-07-2023 до 28-09-2024

К.М. Хайруллина

Мезенова Елена Андреевна
8(342)211-04-09 доб. 1149

Документ создан в электронной форме. № исх.31-02-1-21-1069 от 04.08.2023. Исполнитель Мезенова Елена Андреевна
Страница 2 из 2. Страница создана: 04.08.2023 14:17

ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующее изменение:

часть 1 статьи 1 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия

Документ создан в электронной форме. № Исх-31-02-1-21-1066 от 24.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 1 из 2 Страница сгенерирована: 24.08.2023 09:17

у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

Документ создан в электронной форме. № 1-01-31-02-1-21-1099 от 04.08.2023. Исполнитель: Мясникова Елена Алексеевна
Страница 428 из 2ОО. Страница создана: 16.08.2023 14:17

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проект закона подготовлен в целях приведения статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить на 2023 год действовавший в 2022 году особый порядок выкупа земельных участков находящихся в государственной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду (при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков).

С 2023 года перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности.

Цену продажи предлагается определить в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Документ создан в электронной форме. № Исх-31-02-1-21-1169 от 04.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 129 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

Принимая во внимание, наличие аналогичной нормы в 2022 году предлагается распространить действие проекта закона на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Документ создан в электронной форме. № 14-3-1-6/2112-21-1099 от 21.08.2023. Исполнитель: Мезенцева Елена Андреевна
Страница 30 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, в размере 100% от их кадастровой стоимости.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства тел. 211-04-12, адрес электронной почты aygordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Документ создан в электронной форме. № 44-01-21-1099 от 01.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 131 из 209. Страница создана: 16.08.2023 14:17

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости
Удмуртская	Постановление Правительства	Цена выкупа земельного

Республика	Удмуртской Республики от 17.03.2015 N 100 (ред. от 15.05.2023)	участка составляет 100% от его кадастровой стоимости
Кемеровская область - Кузбасс	Закон Кемеровской области - Кузбасса от 22.02.2023 N 8-ОЗ	Цена выкупа составляет: 25 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для ведения гражданами личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд; 60 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта; 100 процентов их кадастровой стоимости в случае, если указанные земельные участки предназначены для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности
Приморский край	Постановление Администрации Приморского края от 18.05.2015 N 143-па	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

КонсультантПлюс, http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков,	нет	нет

	находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»		
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2023 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское ретиональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна
Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24В +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович
Главы городских и муниципальных округов Пермского края	Отправка по МСЭД	Органы местного самоуправления	Главы городских и муниципальных округов Пермского края
Прокуратура Пермского края	unfz_ekonom@59.mailop.ru	Иное	

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового

регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей

Арендаторы земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	Не предусматриваются	Нет (приобретение земельного участка в собственность (выкуп) - право арендатора)	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование или более локально) границы рынка	На товарные рынки действие не оказывает
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за	На товарные рынки действие не оказывает

Документ создан в электронной форме. № ИЗ-21-02-1-21-1999 от 04.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 137 из 209. Страница создана: 04.08.2023 14:17

	период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос

Документ создан в электронной форме. № ИЗ21-02-1-21-1185 от 21.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 138 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "10" марта 2023 г.;

окончание: "27" марта 2023 г.

Дополнительные публичные консультации:

начало: "13" июля 2023 г.;

окончание: "21" июля 2023 г.

Документ создан в электронной форме. № Исх-21-92-1-21-1165 от 21.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 139 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: 43, из них учтено:

полностью: 42, не учтено: 1 (проведены рабочие встречи).

В ходе дополнительных публичных консультаций по проекту нормативного правового акта поступило:

Всего замечаний и предложений: 3, из них учтено:

полностью: 3, не учтено 0.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

Министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края, начальник правового управления

Л.Г. Ведерникова

(Ф.И.О.)

02.08.2023

Дата

Подпись

Документ создан в электронной форме. № Исх-21.02.1-21.1099 от 04.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 140 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по результатам публичных консультаций по обсуждению проекта
нормативного правового акта Пермского края, затрагивающего
вопросы осуществления предпринимательской и иной
экономической деятельности

Наименование проекта нормативного правового акта: проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Администрация Чайковского городского округа (вх. 17.03.2023 №02-01-06-01-1115)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
2	Администрация Красновишерского городского округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №243/01-12-460)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3	Администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края (вх. 17.03.2023 №260-01-09И-627)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
4	Администрация городского округа «Город Кизел» (вх. 17.03.2023 №СЭД-255-01-24-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
5	Глава городского округа – глава администрации Оханского городского округа (вх. 17.03.2023 №СЭД-279-01исх-353)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
6	Администрация Верещагинского городского округа Пермского края (20.03.2023 №254-01-07-650)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
7	Администрация Юрлинского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №294-02-11-530)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

Документ создан в электронной форме. № Исх-31-02-11-1109 от 21.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 141 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

8	Администрация Ординского муниципального округа Пермского края (вх. 20.03.2023 №2023-258-01-11-492)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
9	Администрация Лысьвенского городского округа (вх. 21.03.2023 №149-01-25исх-514)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
10	Администрация Горнозаводского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №269-80-исх-436)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
11	Администрация Суксунского городского округа Пермского края (вх. 21.03.2023 №275.1-01-07-100)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
12	Администрация Осинского городского округа (вх. 21.03.2023 №291-исх-635)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
13	Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023№148-01-22-2-исх-1224)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
14	Администрация города Березники (вх. 22.03.2023 №242-01-21-исх-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
15	Администрация Кочевского муниципального округа Пермского края (вх. 22.03.2023 №293-02-02-429)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
16	Администрация Большесосновского муниципального округа Пермского края (вх 23.04.2023 №01-08-870)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
17	Администрация Кунгурского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №171-01-35-152)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
18	Администрация Березовского муниципального округа Пермского края (вх.	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

	23.03.2023 №251-1-01-15Исх-836)			
19	Администрация Октябрьского городского округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №266-1/01-18-1049)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
20	Администрация Очерского городского округа (вх. 23.03.2023 №278-01-07исх-966)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
21	Администрация Еловского муниципального округа Пермского края (вх. 23.03.2023 №296-01-10-исх-398)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
22	Администрация Краснокамского городского округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-273-49-1436-исх)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
23	Глава Пермского муниципального округа (вх. 23.03.2023 №СЭД-2023-299-01-02-05исх-554)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
24	Администрация Соликамского городского округа (вх. 24.03.2023 №253-026-02-066-512)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
25	Администрация Чернушинского городского округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №261-Исх-02-01-02-183)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
26	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-499)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
27	Администрация Частинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №268-01-01исх-500)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
28	Администрация Ильинского городского округа (вх. 24.03.2023 №276-10-01-17-443)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

29	Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №292-02-04-559)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
30	Администрация Косинского муниципального округа Пермского края (вх. 24.03.2023 №СЭД-298-01-20-563)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
31	Администрация Чердынского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №240-01-11-425)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
32	Администарция Юсьвинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №246-04-02исх-2023-28)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
33	Администрация Кишертского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №252-01-36исх-418)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
34	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №256-01-21-485)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
35	Администрация Уинского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №259-02-24исх-20)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
36	Администрация Нытвенского городского округа (вх. 27.03.2023 №272-01-08исх-576)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
37	Администрация Александровского муниципального округа (вх. 27.03.2023 №274-01-11Исх-496)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
38	Администрация Карагайского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №297-01-10-753)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	

Документ создан в электронной форме. № Ирга1-92-1-21-1089 от 04.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 144 из 208. Страница создана: 16.08.2023 14:17

39	Администрация Гайнского муниципального округа Пермского края (вх. 27.03.2023 №СЭД-245-01-17-9)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
40	Администрация Куединского муниципального округа Пермского края (вх. 28.03.2023 №КМО-03-04-312)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
41	Администрация Сивинского муниципального округа Пермского края (вх. 31.03.2023 №277-01-01исх-632)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
42	Администрация г. Перми (вх. 06.04.2023 №059-01-56/2-38)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
43	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае (вх. 24.03.2023 №02-08-23-22)	Цена выкупа в размере 500% - показатель завышен, отсутствует обоснование предлагаемой ставки.	Не учтено	18.04.2023 состоялась рабочая встреча Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае и министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. В ходе встречи представлены расчеты ОМС по предлагаемой цене выкупа, пояснено, что выкуп земельного участка в собственность это право арендатора, а не его обязанность. В случае приобретения земельного участка в собственность расширяются возможности по его использованию. 25.05.2023 повторная рабочая встреча.

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 13 июля 2023 г. по 21 июля 2023 г.

N	Наименование организации	Предложение/мнение участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Департамент – директору по правовым вопросам по региону «Урал» (по доверенности ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ») (вх. 20.07.2023 №И-12773/23)	Чрезмерный размер цены выкупа в размере 500%	Учтено	Пояснения направлены письмом Министерства от 27.07.2023 №П31-02-1-22-579

Документ создан в электронной форме. № Исх-01-02-1-21-1889 от 04.09.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 145 из 269. Страница создана: 04.09.2023 14:47
Документ создан в электронной форме. № Исх-01-02-1-21-1165 от 21.06.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 145 из 269. Страница создана: 18.08.2023 14:17

2	Администрация Чусовского городского округа Пермского края (вх. 20.07.2023 №256-01-15-719)	Поддерживает принятие проекта закона в представленной редакции	Учтено	
3.	Прокуратура Пермского края (вх. 20.07.2023 №7-1178-2023/Исорг1706-23)	Ускорить принятие проекта закона	Учтено	Проект закона доработан с учетом положений п. 3 ст. 39.4 Земельного кодекса РФ. Цену продажи земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства РФ и при использовании такого земельного участка, предлагается установить в размере 100% от кадастровой стоимости.

Министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Л.Г. Ведерникова

(Ф.И.О.)

02.08.2023

Дата

Подпись

СПИСОК ВОПРОСОВ
для участников публичных консультаций

Блок I. Общие вопросы

1. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с применением предлагаемого правового регулирования?

2. Есть ли у Вас замечания и предложения относительно содержания сводного отчета?

3. Есть ли у Вас замечания и предложения относительно содержания проекта нормативного правового акта?

4. Какие необоснованные расходы могут возникнуть (возникают) в связи с введением предлагаемого правового регулирования (желательно привести расчеты)?

5. Достаточный ли срок определен разработчиком для проведения публичных консультаций для обсуждения проекта нормативного правового акта и сводного отчета?

Блок II. Вопросы воздействия предлагаемого правового регулирования на состояние конкуренции

1. Создает ли принимаемый акт конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?

2. Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?

3. Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru

Subject дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)

Date Пт, 04 Авг 23 16:53:19

To
- ✓ perm@ombudsmanbiz.ru
- perm@ombudsmanbiz.ru
- ✓ welcome@deloros59.ru
- welcome@deloros59.ru
- ✓ info@opora59.ru
- info@opora59.ru
- ✓ permtpp@permtpp.ru
- permtpp@permtpp.ru
- sotrudn@permonline.ru
- sotrudn@permonline.ru
- ✓ lider@permonline.ru
- lider@permonline.ru
- ✓ lp@lp.lukoil.com
- lp@lp.lukoil.com
- ✓ unfz_ekonom@59.mailop.ru
- unfz_ekonom@59.mailop.ru

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство) сообщает о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона, пояснительная записка, сводный отчет, сводка предложений размещены для ознакомления на сайте Министерства и доступны по ссылке https://migd.permkrai.ru/dokumenty/DOC_PROJECTS/.

Дополнительные публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 4 августа 2023 г. по 10 августа 2023 г. Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, aygordeev@auprim.permkrai.ru,
Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

С уважением, Мезенова Елена
начальник отдела регулирования земельных
отношений и кадастра недвижимости Министерства
по управлению имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края, тел. 8(342) 211-04-09 доб. 1149

:04.08.2023_Ивн31-02-1-21-1099.pdf (9397 Кб)

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:24
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<permtpp@permtpp.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
Uo6krvV1xm-Jh7TKRzb 183521684815628647 183525

Уведомляющий Сервер: dns; postback3c.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: DF51C5E5EC
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Fri, 4 Aug 2023 14:53:22 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; permtpp@permtpp.ru
Original-Recipient: rfc822;permtpp@permtpp.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; Uo6krvV1xm-Jh7TKRzb 183521684815628647 183525

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
=3D?utf-8?B?0LTQvtC/0L7Qu9C90LjRgtC10LvRjNC90YvQtSDQutC+0L0=3D?=3D =3D?utf-8?B?
Subject 0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC4INC/0L4g0L/RgNC+0LXQutGC0YMg0Lc=3D?=3D =3D?utf-8?B?
0LDQutC+0L3QsCAo0L/QuNGB0YzQvNC+INCc0JjQk9CUINC+0YIgMDQu?=3D =3D?utf-8?B?
MDguMjAyMyDihJbQmNCy0L0zMS0wMi0xLTIxLTEwOTkp?=3D
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:19
To perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com
unfz_ekonom@59.mailop.ru
unfz_ekonom@59.mailop.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:24
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<info@opora59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
9Y6vMPv4Mr-OorlXInv 1835216848154668 38 57072

Уведомляющий Сервер: dns; postback1c.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: B12C85E52D
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Fri, 4 Aug 2023 14:53:23 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; info@opora59.ru
Original-Recipient: rfc822;info@opora59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; 9Y6vMPv4Mr-OorlXInv 1835216848154668 38 57072

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
=3D?utf-8?B?0LTQvtC/0L7Qu9C90LjRgtC10LvRjNC90YvQtSDQutC+0L0=3D?=3D =3D?utf-8?B?
Subject 0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC4INC/0L4g0L/RgNC+0LXQutGC0YMg0Lc=3D?=3D =3D?utf-8?B?
0LDQutC+0L3QsCAo0L/QuNGB0YzQvNC+INCc0JjQk9CUINC+0YIgMDQu?=3D =3D?utf-8?B?
MDguMjAyMyDihJbQmNCy0L0zMS0wMi0xLTIxLTEwOTkp?=3D
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:19
To perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com
unfz_ekonom@59.mailop.ru
unfz_ekonom@59.mailop.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:26
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<lider@permonline.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
bZS2CsgQJf-m2KSBzxo 183521684815353420 0

<sotrudn@permonline.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
bZS2CsgQJf-m2KSBzxo 183521684815351935 0

Уведомляющий Сервер: dns; postback12c.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 9316C5E57B
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Fri, 4 Aug 2023 14:53:23 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; lider@permonline.ru
Original-Recipient: rfc822;lider@permonline.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; bZS2CsgQJf-m2KSBzxo 183521684815353420 0

Конечный Получатель: rfc822; sotrudn@permonline.ru
Original-Recipient: rfc822;sotrudn@permonline.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; bZS2CsgQJf-m2KSBzxo 183521684815351935 0

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
Subject =3D?utf-8?B?0LTQvtC/0L7Qu9C90LjRgtC10LvRjNC90YvQtSDQutC+0L0=3D?=3D =3D?utf-8?B?0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC4INC/0L4g0L/RgNC+0LXQutGC0YMg0Lc=3D?=3D =3D?utf-8?B?0LDQutC+0L3QsCAo0L/QuNGB0YzQvNC+INCc0JjQk9CUINC+0YIgMDQu?=3D =3D?utf-8?B?MDguMjAyMyDihJbQmNCy0L0zMS0wMi0xLTIxLTEwOTkp?=3D
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:19
To perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru

permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com
unfz_ekonom@59.mailop.ru
unfz_ekonom@59.mailop.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Пт, 04 Авг 23 16:53:32
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<welcome@deloros59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
W8LMhDOrzO-eUIYN2dm 183521684815363940 8089

Уведомляющий Сервер: dns; postback16b.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: A4DCF5E50B
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Fri, 4 Aug 2023 14:53:30 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; welcome@deloros59.ru
Original-Recipient: rfc822;welcome@deloros59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; W8LMhDOrzO-eUIYN2dm 183521684815363940 8089

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=

Subject =3D?utf-8?B?0LTQvtC/0L7Qu9C90LjRgtC10LvRjNC90YvQtSDQutC+0L0=3D?=3D =3D?utf-8?B?0YHRg9C70YzRgtCw0YbQuNC4INC/0L4g0L/RgNC+0LXQutGC0YMg0Lc=3D?=3D =3D?utf-8?B?0LDQutC+0L3QsCAo0L/QuNGB0YzQvNC+INCc0JjQk9CUINC+0YIgMDQu?=3D =3D?utf-8?B?MDguMjAyMyDihJbQmNCy0L0zMS0wMi0xLTIxLTEwOTkp?=3D

Date Пт, 04 Авг 23 16:53:19

To
perm@ombudsmanbiz.ru
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru
lider@permonline.ru
lp@lp.lukoil.com
lp@lp.lukoil.com
unfz_ekonom@59.mailop.ru
unfz_ekonom@59.mailop.ru

From	Mail Delivery Subsystem MAILER-DAEMON@auprim.permkrai.ru
Subject	Delivery report: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Date	Пт, 04 Авг 23 16:53:38
To	eamezenova@auprim.permkrai.ru

```
Message sent to 'unfz_ekonom@59.mailop.ru'
SMTP module(domain 59.mailop.ru) reports:
 relayed via mx.mailop.ru
```

Уведомляющий Сервер:	dns; cgp.permkrai.ru
Original-Recipient:	rfc822;<unfz_ekonom@59.mailop.ru>
Конечный Получатель:	rfc822;<unfz_ekonom@59.mailop.ru>
Action:	relayed
Состояние:	2.1.0
Remote-MTA:	dns; 59.mailop.ru

From	Мезенова Елена Андреевна eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject	дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Date	Пт, 04 Авг 23 16:53:19
To	perm@ombudsmanbiz.ru perm@ombudsmanbiz.ru welcome@deloros59.ru welcome@deloros59.ru info@opora59.ru info@opora59.ru permtpp@permtpp.ru permtpp@permtpp.ru sotrudn@permonline.ru sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru lider@permonline.ru lp@lp.lukoil.com lp@lp.lukoil.com unfz_ekonom@59.mailop.ru unfz_ekonom@59.mailop.ru

From	postmaster@ombudsmanbiz.ru
Subject	Доставлено: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Date	Пт, 04 Авг 23 16:53:26
To	eamezenova@auprim.permkrai.ru

Ваше сообщение доставлено следующим получателям:

perm@ombudsmanbiz.ru (perm@ombudsmanbiz.ru)

Тема: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)

Уведомляющий Сервер: dns;ombudsmanbiz.ru
Received-From-MTA: dns;cgp.permkrai.ru
Arrival-Date: Fri, 4 Aug 2023 11:53:20 +0000

Конечный Получатель: rfc822;perm@ombudsmanbiz.ru
Action: delivered
Состояние: 2.0.0
X-Display-Name: perm@ombudsmanbiz.ru

From	Мезенова Елена Андреевна eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject	дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Date	Пт, 04 Авг 23 16:53:19
To	perm@ombudsmanbiz.ru perm@ombudsmanbiz.ru welcome@deloros59.ru welcome@deloros59.ru info@opora59.ru info@opora59.ru permtpp@permtpp.ru permtpp@permtpp.ru sotrudn@permonline.ru sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru lider@permonline.ru lp@lp.lukoil.com lp@lp.lukoil.com unfz_ekonom@59.mailop.ru unfz_ekonom@59.mailop.ru

07.08.2023, 15:05 INBOX | RE: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)

From	LPNews@lp.lukoil.com LPNews@lp.lukoil.com
Subject	RE: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Date	Пн, 07 Авг 23 14:19:19
To	Мезенова Елена Андреевна eamezenova@auprim.permkrai.ru

Добрый день!
Вы направляли в адрес ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» письмо.
Ваш входящий регистрационный номер В-2148/23 от 07.08.2023

С уважением,
Отдел делопроизводства
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
Тел.: (342) 235-66-42

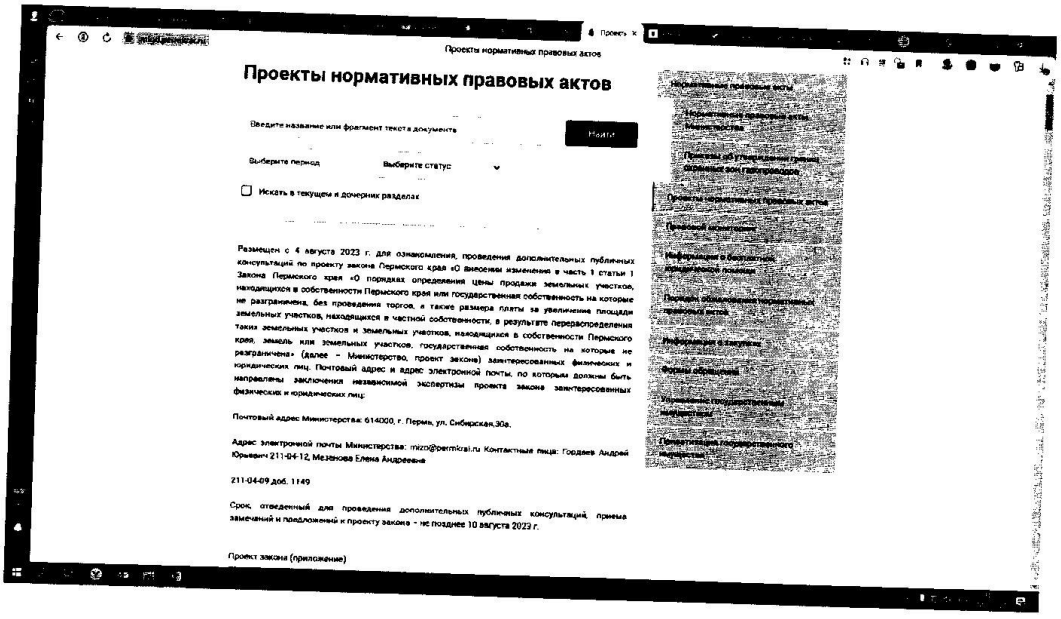
-----Original Message-----
From: Мезенова Елена Андреевна <eamezenova@auprim.permkrai.ru>
Sent: Friday, August 4, 2023 4:53 PM
To: perm@ombudsmanbiz.ru; welcome@deloros59.ru; info@opora59.ru; permtpp@permtpp.ru; sotrudn@permonline.ru; lider@permonline.ru; Корпоративная почта ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» <LPNews@lp.lukoil.com>; unfz_ekonom@59.mailop.ru
Subject: дополнительные консультации по проекту закона (письмо МИГД от 04.08.2023 №Ивн31-02-1-21-1099)
Importance: High

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона, пояснительная записка, сводный отчет, сводка предложений размещены для ознакомления на сайте Министерства и доступны по ссылке https://migd.permkrai.ru/dokumenty/DOC_PROJECTS/.

Дополнительные публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 4 августа 2023 г. по 10 августа 2023 г. Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, ayugordeev@auprim.permkrai.ru, Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

С уважением, Мезенова Елена
начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, тел. 8(342) 211-04-09 доб. 1149



Проекты нормативных правовых актов

Проекты нормативных правовых актов

Введите название или фрагмент текста документа

Найти

Выберите период

Выберите статус

Искать в текущем и дочерних разделах

Размещен с 4 августа 2023 г. для ознакомления, проведения дополнительных публичных консультаций по проекту закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, и также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения Таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Министерство, проект закона) заинтересованных физических и юридических лиц. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым должны быть направлены заключения независимой экспертизы проекта закона заинтересованных физических и юридических лиц:

Почтовый адрес Министерства: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская,30а,

Адрес электронной почты Министерства: mizo@permkrai.ru Контактные лица: Гордиев Андрей Юрьевич 211-04-12, Мезенова Елена Андреевна

211-04-09 доб. 1149

Срок, отведенный для проведения дополнительных публичных консультаций, приема замечаний и предложений к проекту закона - не позднее 10 августа 2023 г.

Проект закона (приложение)

**МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

27.07.2023 № ПЗ1-02-1-22-579

На № И-12773/23 от 20.07.2023

Начальнику департамента – директору по правовым вопросам по региону «Урал» (по доверенности ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»)

Назаровой Е.В.

lp@lp.lukoil.com

О рассмотрении обращения

Уважаемая Елена Валерьевна!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) на Ваше обращение о рассмотрении проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона) в рамках проведения дополнительных публичных консультаций сообщает следующее.

Проектом закона предлагается определить цену выкупа земельных участков, находящихся в государственной собственности, и земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

Согласно позиции Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (далее – Росреестр), изложенной в письме от 30 мая 2023 г.

№ 11-01305/23, к видам разрешенного использования, связанным с производственной деятельностью и нуждам промышленности, могут относиться виды разрешенного использования, предусмотренные кодами 6.2 – 6.6, 6.11 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра, а также иные виды разрешенного использования, допускающие осуществление деятельности, необходимой для организации производства.

При этом цена выкупа земельных участков в размере 500% от кадастровой стоимости, как предлагается проектом закона, будет действовать в отношении земельных участков свободных от объектов недвижимости.

Цена продажи земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 ЗК РФ, определяется в размере 75% от кадастровой стоимости в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 1 Закон Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Также следует отметить, что выкуп земельного участка – это право арендатора, а не его обязанность. Законом субъекта в данном случае устанавливается условие (цена) приобретения земельного участка в собственность. В связи с этим полагаем, что принятие проекта закона в представленной редакции не приведет к появлению новых или изменению существующих обязанностей и ограничений для арендаторов.

Заместитель министра

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0089D36537F954DBFEE69B87E854372AC6
Владелец: Хайруллина Ксения Михайловна
Действителен с 06-07-2023 до 28-09-2024

К.М. Хайруллина

Мезенова Елена Андреевна
8(342)211-04-09 доб. 1149

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул. Ленина, д. 25, г. Оса, 618122
тел., факс: (34291) 4-65-65
e-mail: administration@osa.permkrai.ru
ОКПО 42134720 ОГРН 1195958036911
ИНН/КПП 5959003902/595901001

07.08.2023 № 291-исх-2025
Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023
На №

Об отсутствии предложений по проекту закона

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

Уважаемая Ксения Михайловна!

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрацией Осинского городского округа рассмотрен.

Предложения по проекту закона отсутствуют.

Глава городского округа –
глава администрации
Осинского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00C5E08FC6F00E5BB660F06211F80A60DA
Владелец: Григорьев Алексей Вадимович
Действителен с 06-06-2022 до 01-11-2023

А.В.Григорьев

М.Н. Пахомова
8(34291)48365, mnpahomova@osa.permkrai.ru

Администрация
Нытвенского городского округа

ул. К. Либкнехта, 2а, г. Нытва, 617000
тел./факс (34272) 3-08-56, 3-02-56
E-mail: administration@nytva.permkrai.ru
ИНН/КПП 5916035385/591601001

08.08.2023 №272-01-08исх-1628

на № _____ от _____

О направлении информации

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
К.М. Хайруллиной

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничен, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаем, что проект закона согласовываем, замечаний и предложений к законопроекту не имеется.

Глава администрации городского округа Р.М. Хаертдинов

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 712A1EE60B7D8529F0F93E5AC8F062F2
Владелец: Хаертдинов Ринат Мансагирович
Действителен с 27-06-2022 до 20-09-2023

Шашмурина Т.А.
8 (34272) 32022

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБАХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Никонова, д. 44, г. Губаха,
Пермский край, 618250
тел. 4 19 59, факс 4 02 57
e-mail: administration@gubakha.permkrai.ru
ОКПО 96366415 ОГРН 1225900023030
ИНН 5918220513 / КПП 591801001

09.08.2023 № 148-01-22-2-исх-4340

На № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

ул. Сибирская, 30а, г. Пермь, 614000

О рассмотрении проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Губахинского муниципального округа согласовывает проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» без предложений.

Глава муниципального округа –
глава администрации Губахинского
муниципального округа Н.В. Лазейкин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 01BB3A9DD51C4FFA9F2A74715DC386A2
Владелец: Лазейкин Николай Владимирович
Действителен с 11-01-2023 до 05-04-2024

Кутявина Дарья Геннадьевна 8 (34248) 48786

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЫСЬВЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Пр. Победы, д. 38, г. Лысьва, Пермский край, 618900
Тел./факс (34249) 6 07 06
E-mail: administration@lysva.permkrai.ru
ОКПО 04038212, ОГРН 1025901929085
ИНН/КПП 5918002628/591801001

09.08.2023 № 149-01-25исх-1616

На № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О согласовании проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект Закона Пермского края «О внесений изменений в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаем, что проект закона согласовываем, замечаний и предложений к законопроекту не имеется.

И.о. главы городского округа – главы администрации Лысьвенского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00CF59D2BCE3FB06DDB35F64F61C5C0AFF
Владелец: Ушаков Виталий Владимирович
Действителен с 28-03-2023 до 20-06-2024

В.В. Ушаков

Ярусова
2 77 47

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
Советская площадь, д. 1
г. Березники, Пермский край, 618417
тел.: +7 (3424) 26 21 15; факс: +7 (3424) 26 44 62
e-mail: administration@berezniki.permkrai.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

09.08.2023 № 242-01-21исх-1587

На № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Хайруллиной К.М.

О рассмотрении проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК» сообщаем, что предложения и замечания отсутствуют.

Заместитель главы администрации

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 2553E0902DEBDAB2238DEE25BAAC7BD0
Владелец: Мизин Олег Вячеславович
Действителен с 30-06-2022 до 23-09-2023

О.В. Мизин

Лежнева Наталья Анатольевна
Журавлева Екатерина Витальевна
8 (3424) 29 01 82

АДМИНИСТРАЦИЯ
УИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Октябрьская, д. 1, с.Уинское,
Пермский край, Уинский район, 617520
Тел. (259) 2 31 62, факс (259) 2 42 99
administration@uinsk.permkrai.ru,КПП 591701001
ОГРН 1205900003605, ИНН 5917005961

09.08.2023 № 259-02-20исх-471

На № _____ от _____

О направлении информации

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

Уважаемая Ксения Михайловна!

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрацией Уинского муниципального округа рассмотрен.

Предложения по проекту закона отсутствуют.

Глава муниципального округа – глава администрации Уинского муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00CCAFA28057681834C930C1D42193AECC
Владелец: Зелёнкин Алексей Николаевич
Действителен с 15-12-2022 до 09-03-2024

А.Н.Зелёнкин

Т.Н.Осетрова
8 (34259) 2 33 89
komitetuinsk@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАСТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, д. 40, с. Частые, 617170
Тел: (34268) 2-14-34, факс: (34268) 2-21-41
E-mail: administration@chastye.permkrai.ru
ОКПО 38153083, ОГРН 1205900030731
ИНН/КПП 5933012684/593301001

09.08.2023 № 268-01-01исх-1412

на № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023

Заместителю министра
по управлению имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края
Хайруллиной К.М.

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничен, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаем, что проект закона согласовываем, замечания и предложения отсутствуют.

Глава муниципального округа –
глава администрации Частинского
муниципального округа С.С. Селиванова

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00C85D3C62BBA9E1FA3D68BC8511870629
Владелец: Селиванова Светлана Сергеевна
Действителен с 10-04-2023 до 03-07-2024

Юдина Н.В.
8-34-268-2-23-68
otdelzio@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ОХАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Куйбышева, д. 35, г. Оханск,
Пермский край, 618100
Тел. +7 34 (279) 3 13 51, 3 10 51
E-mail: adm-omr@mail.ru
ИНН/КПП 5933011352/593301001
ОГРН 1185958069274

09.08.2023 № СЭД-279-01исх-1194
Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023
На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Заместителю министра

Хайруллиной К.М.

О согласовании проекта закона Пермского края

Администрация Оханского городского округа согласовывает принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» в представленной редакции.

Глава городского округа –
глава администрации
Оханского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 7050FC93B317F91C079B75C3D5784B1B
Владелец: Байдин Дмитрий Владимирович
Действителен с 17-07-2023 до 09-10-2024

Д.В. Байдин

Болотова Елена Геннадьевна
(279) 3 18 74

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, г.Чусовой, Пермский край, 618204
Тел. (34256) , 4 34 19, 3 31 05, 4 64 68
E-mail: uprimusch@chusovoy.permkrai.ru
ОКПО 42714334, ОГРН 1195958041443
ИНН/КПП 5921036200/592101001

10.08.2023 № 256-01-15-783

На № _____ от _____

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О направлении позиции

Уважаемая Ксения Михайловна!

По поручению главы администрации Чусовского городского округа Пермского края о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона) рассмотрен в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края (далее – Управление).

Предложения и замечания по данному проекту Закона, отсутствуют.

Начальник управления

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00FBF2016B605DEE2CD1C1183D4D301AE0
Владелец: Петровичева Елена Валерьевна
Действителен с 11-07-2022 до 04-10-2023

Е.В.Петровичева

Абубакирова Любовь Валерьевна
8 34256 4 34 19

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУСОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**
ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, г.Чусовой, Пермский край, 618204
Тел. (34256) , 4 34 19, 3 31 05, 4 64 68
E-mail: uprimusch@chusovoy.permkrai.ru
ОКПО 42714334, ОГРН 1195958041443
ИНН/КПП 5921036200/592101001

10.08.2023 № 256-01-15-787

На № _____ от _____

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О направлении позиции

Уважаемая Ксения Михайловна!

По поручению главы администрации Чусовского городского округа Пермского края о проведении дополнительных публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона) рассмотрен в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Чусовского городского округа Пермского края.

Предложения и замечания по данному проекту закона, отсутствуют.

Начальник управления

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00FBF2018B605DEE2C01C1163D4D301AE0
Владелец: Петровичева Елена Валерьевна
Действителен с 11-07-2022 до 04-10-2023

Е.В.Петровичева

Абубакирова Любовь Валерьевна
8 34256 4 34 19

ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ул. Ленина, зд. 20а, г. Александровск, 618320
Тел. (34 274) 3 57 99, факс (34 274) 3 57 99
E-mail:administration@aleksandrovsk.permkrai.ru,
www.aleksraion.ru
ОКПО 84902877, ОГРН 1215900007927,
ИНН/КПП 5911082529/591101001

10.08.2023 № 274-01-11Исх-1405

На № Ивн31-02-1-21-1099 от 07.08.2023

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Заместителю министра

Хайруллиной К.М.

Согласование проекта закона Пермского края

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Александровского муниципального округа согласовывает в полном объеме, без предложений и замечаний, проект закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» и признании утратившими силу отдельных законов Пермского края».

Глава муниципального округа-
глава администрации Александровского
муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0359A995EFA67728661BA2A89B17AD
Владелец: Лаврова Ольга Эдуардовна
Действителен с 09-08-2022 до 02-11-2023

О.Э. Лаврова

Клюсова Надежда Викторовна
3 66 76

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Калинина, д.5, с. Кочево, индекс 619320
Тел. (342) 939 12 86, факс (342) 939 12 86
E-mail:administration@kochevo.permkrai.ru
ОКПО 43287319, ОГРН 1205900002989
ИНН/КПП 5981007902/598101001

10.08.2023 № 293-02-02-1257

На № Ивн31-02-1-21-1099 от 04.08.2023

Заместителю министра
Министерства по управлению
имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края

К.М. Хайруллиной

О согласовании проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Кочевского муниципального округа Пермского края рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничен, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщает, что проект закона согласовываем, замечаний и предложений к законопроекту не имеется.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кочевского
муниципального округа Пермского края А.Н. Юркин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00B28AD364C692EFA974F61C46F9F000FD
Владелец: Юркин Александр Николаевич
Действителен с 05-04-2023 до 28-06-2024

Исп.: Гончарик Анна Сергеевна
8-34-293-9-19-43