ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующее изменение:

часть 1 статьи 1 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия

у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменения в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проект закона подготовлен в целях приведения статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить на 2023 год действовавший в 2022 году особый порядок выкупа земельных участков находящихся в государственной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду (при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков).

С 2023 года перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности.

Цену продажи предлагается определить в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Принимая во внимание, наличие аналогичной нормы в 2022 году предлагается распространить действие проекта закона на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

**МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

09.03.2023 № Ивн31-02-1-21-356

На № _____ от _____

Министру экономического развития
и инвестиций Пермского края

Соснину Э.О.

Об оценке регулирующего воздействия
проекта закона Пермского края

Уважаемый Эдуард Олегович!

В соответствии с указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края и экспертизе действующих нормативных правовых актов Пермского края» направляю проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» и проект сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта для их размещения на сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края для проведения процедуры публичных консультаций.

Приложение: 1. Проект закона Пермского края на 3 л. в 1 экз.
2. Проект сводного отчета на 9 л. в 1 экз.

И.о. министра

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00F9283154B1BBF868FD4B3A316E8EB99F
Владелец: Маракина Марина Владимировна
Действителен с 25-08-2022 до 18-11-2023

М.В. Маракина

Мезенова Елена Андреевна
211-04-09 доб. 1149

ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующие изменения:

дополнить часть 1 пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации,

информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

9) в размере 500 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-3565 от 09.08.2023 Исполнитель Матвеева Елена Андреевна
Страница 9 из 269 Справка создана 09.08.2023 10:27

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проект закона подготовлен в целях приведения статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить действовавший в 2022 году в отношении земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков, особый порядок выкупа (без торгов в размере 100 % от их кадастровой стоимости) на 2023 год.

Кроме того, перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности. В отношении таких земельных участков цену продажи предлагается определить в размере 500 % от их кадастровой стоимости.

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-3565 от 09.08.2023 Исполнитель Иванова Елена Андреевна
Страница 4 из 20. Страница создана 09.08.2023 15:17

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "___" _____ 2023 г.;

окончание: "___" _____ 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: _____, из них учтено:

полностью: _____, учтено частично: _____.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводки предложений, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

И.о. министра по управлению имуществом
И градостроительной деятельности
Пермского края М.В. Маракина

_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	Дата	Подпись

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее – проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "___" _____ 2023 г.;

окончание: "___" _____ 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: _____, из них учтено:

полностью: _____, учтено частично: _____.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводки предложений, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

И.о. министра по управлению имуществом
И градостроительной деятельности
Пермского края

_____	09.03.2023	М.В. Маракина
(Ф.И.О.)	Дата	Подпись

5

МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

13.03.2023 № И31-02-1-21-1

На № _____ от _____

О проведении публичных консультаций

Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае

perm@ombudsmanbiz.ru

Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»

welcome@deloros59.ru

Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»

info@opora59.ru

Союз «Пермская ТПП»

permtpp@permtpp.ru

Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»

sotrudn@permonline.ru
lider@permonline.ru

Уважаемые коллеги!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о начале публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона и сводный отчет для ознакомления доступны по ссылке https://economy.permkrai.ru/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-npa .

Публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, ayugordeev@auprim.permkrai.ru, Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

Приложение: 1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона на 1 л. в 1 экз.
2. Сводный отчет на 9 л. в экз.
3. Список вопросов на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра К.М. Хайруллина

Мезенова Елена Андреевна
8(342)211-04-09 доб. 1149

Документ создан в электронной форме. № ИЗ1-02-1-21-1 от 13.03.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 2 из 2. Страница создана: 15.03.2023 16:44

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-1165 от 21.08.2023. Исполнитель: Мезенова Елена Андреевна
Страница 30 из 209. Страница создана: 18.08.2023 14:17

ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующие изменения:

дополнить часть 1 пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации,

информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

9) в размере 500 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту закона Пермского края
«О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края
«О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»**

Проект закона подготовлен в целях приведения статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить действовавший в 2022 году в отношении земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков, особый порядок выкупа (без торгов в размере 100 % от их кадастровой стоимости) на 2023 год.

Кроме того, перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности. В отношении таких земельных участков цену продажи предлагается определить в размере 500 % от их кадастровой стоимости.

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов.
Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*>) и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "___" _____ 2023 г.;

окончание: "___" _____ 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: _____, из них учтено:

полностью: _____, учтено частично: _____.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводки предложений, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

И.о. министра по управлению имуществом
И градостроительной деятельности
Пермского края М.В. Маракина

_____ _____ _____
(Ф.И.О.) Дата Подпись

6

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru

Subject О проведении публичных консультаций (ОРВ)

Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10

To
- ✓ perm@ombudsmanbiz.ru
- ✓ welcome@deloros59.ru
- ✓ info@opora59.ru
- ✓ permtpp@permtpp.ru
- ✓ sotrudn@permonline.ru
- Corp-lider
- ✓ corp-lider@berezniki.permkrai.ru

Уважаемые коллеги!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края сообщает о начале публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Проект закона и сводный отчет для ознакомления доступны по ссылке https://economy.permkrai.ru/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-npa

.

С уважением, Мезенова Елена
начальник отдела регулирования земельных
отношений и кадастра недвижимости Министерства
по управлению имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края, тел. 8(342) 211-04-09 доб. 1149

:ИЗ1-02-1-21-1 от 13.03.2023.pdf (6287 Кб)

From postmaster@ombudsmanbiz.ru
Subject Доставлено: Fwd: О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date Ср, 15 Мар 23 16:59:03
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

Ваше сообщение доставлено следующим получателям:

perm@ombudsmanbiz.ru

Тема: Fwd: О проведении публичных консультаций (ОРВ)

Уведомляющий Сервер: dns;ombudsmanbiz.ru
Received-From-MTA: dns;cgp.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 11:58:58 +0000

Конечный Получатель: rfc822;perm@ombudsmanbiz.ru
Action: delivered
Состояние: 2.0.0

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject Fwd: О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date Ср, 15 Мар 23 16:58:57
To perm@ombudsmanbiz.ru

From postmaster@ombudsmanbiz.ru
Subject Доставлено: О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date Ср, 15 Мар 23 17:40:09
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

Ваше сообщение доставлено следующим получателям:

perm@ombudsmanbiz.ru

Тема: О проведении публичных консультаций (ОРВ)

Уведомляющий Сервер: dns;ombudsmanbiz.ru
Received-From-MTA: dns;cgp.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 12:40:06 +0000

Конечный Получатель: rfc822;perm@ombudsmanbiz.ru
Action: delivered
Состояние: 2.0.0

From Мезенова Елена Андреевна
eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
Corp-lider
corp-lider@berezniki.permkrai.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:14
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<welcome@deloros59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
HJF23LdjGz-QKJYNsf0 182114309931808705 6866

Уведомляющий Сервер: dns; postback4b.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 12C005E4F9
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 14:37:14 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; welcome@deloros59.ru
Original-Recipient: rfc822;welcome@deloros59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; HJF23LdjGz-QKJYNsf0 182114309931808705 6866

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
Subject =3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0L/Rg9Cx0LvQuNGH?=3D =3D?utf-8?B?0L3Ri9GFINC60L7QvdGB0YPQu9GM0YLQsNGG0LjQuSAo0J7QoNCSKQ=3D=3D=
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
Corp-lider
corp-lider@berezniki.permkrai.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:15
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<info@opora59.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
PCDBOUUcxB-L9ERniHE 1821143099319092905 5326

Уведомляющий Сервер: dns; postback25c.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 2CBFB5E4F1
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 14:37:14 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; info@opora59.ru
Original-Recipient: rfc822;info@opora59.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; PCDBOUUcxB-L9ERniHE 1821143099319092905 5326

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
Subject =3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0L/Rg9Cx0LvQuNGH?=3D =3D?utf-8?B?0L3Ri9GFINC60L7QvdGB0YPQu9GM0YLQsNGG0LjQuSAo0J7QoNCSKQ=3D=3D=
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To
perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
Corp-lider
corp-lider@berezniki.permkrai.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:15
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<permtpp@permtpp.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
pEQ0AsJ61R-pPVBealI 182114309932066734 179834

Уведомляющий Сервер: dns; postback13c.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: 17B385E4FF
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 14:37:14 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; permtpp@permtpp.ru
Original-Recipient: rfc822;permtpp@permtpp.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; pEQ0AsJ61R-pPVBealI 182114309932066734 179834

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
Subject =3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0L/Rg9Cx0LvQuNGH?=3D =3D?utf-8?B?0L3Ri9GFINC60L7QvdGB0YPQu9GM0YLQsNGG0LjQuSAo0J7QoNCSKQ=3D=3D=
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
Corp-lider
corp-lider@berezniki.permkrai.ru

From mailer-daemon@yandex.ru
Subject Письмо успешно доставлено
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:14
To eamezenova@auprim.permkrai.ru

****

Ваше письмо было успешно доставлено указанному адресату (или адресатам,
если было указано несколько).
В случае возникновения проблемы на принимающей стороне Вы получите
отдельное уведомление от другой почтовой системы.

Это уведомление автоматически отправлено почтовой системой Яндекса.

****

This is the mail system at host yandex.ru.

Your message was successfully delivered to the destination(s)
listed below. If the message was delivered to mailbox you will
receive no further notifications. Otherwise you may still receive
notifications of mail delivery errors from other systems.

<sotrudn@permonline.ru>: delivery via
notsolitesrv.mail.yandex.net[2a02:6b8:0:3400:0:a69:0:4]:1234: 250 2.0.0 Ok;
oGW4Ene0DC-OMlahOlJ 182114309931798237 0

Уведомляющий Сервер: dns; postback25a.mail.yandex.net
X-Yandex-Queue-ID: CD97E5E4D7
X-Yandex-Sender: rfc822; eamezenova@auprim.permkrai.ru
Arrival-Date: Wed, 15 Mar 2023 14:37:13 +0300 (MSK)

Конечный Получатель: rfc822; sotrudn@permonline.ru
Original-Recipient: rfc822;sotrudn@permonline.ru
Action: relayed
Состояние: 2.0.0
Remote-MTA: dns; notsolitesrv.mail.yandex.net
Diagnostic-Code: smtp; 250 2.0.0 Ok; oGW4Ene0DC-OMlahOlJ 182114309931798237 0

From =3D?utf-8?B?0JzQtdC30LXQvdC+0LLQsCDQldC70LXQvdCwINCQ0L3QtNGA0LU=3D=
Subject =3D?utf-8?B?0J4g0L/RgNC+0LLQtdC00LXQvdC40Lgg0L/Rg9Cx0LvQuNGH?=3D =3D?utf-8?B?0L3Ri9GFINC60L7QvdGB0YPQu9GM0YLQsNGG0LjQuSAo0J7QoNCSKQ=3D=3D=
Date Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To perm@ombudsmanbiz.ru
welcome@deloros59.ru
info@opora59.ru
permtpp@permtpp.ru
sotrudn@permonline.ru
Corp-lider
corp-lider@berezniki.permkrai.ru

From	Mail Delivery Subsystem MAILER-DAEMON@auprim.permkrai.ru
Subject	Delivery report: О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date	Ср, 15 Мар 23 16:37:27
To	eamezenova@auprim.permkrai.ru

```
Message delivered to 'corp-lider@berezniki.permkrai.ru'
LOCAL module(account corp-lider@berezniki.permkrai.ru) reports:
 Delivered to the user mailbox
```

Уведомляющий Сервер: dns; cgp.permkrai.ru

Original-Recipient: rfc822;<corp-lider@berezniki.permkrai.ru>
Конечный Получатель: LOCAL;<corp-lider@berezniki.permkrai.ru>
Action: delivered
Состояние: 2.0.0

From	Мезенова Елена Андреевна eamezenova@auprim.permkrai.ru
Subject	О проведении публичных консультаций (ОРВ)
Date	Ср, 15 Мар 23 16:37:10
To	perm@ombudsmanbiz.ru welcome@deloros59.ru info@opora59.ru permtpp@permtpp.ru sotrudn@permonline.ru Corp-lider corp-lider@berezniki.permkrai.ru

**МИНИСТЕРСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
E-mail: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

15.03.2023 № Ивн31-02-1-21-397

На № _____ от _____

Главам городских и муниципальных округов Пермского края

О проведении публичных консультаций

Уважаемые коллеги!

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о начале публичных консультаций по обсуждению проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Проект закона и сводный отчет для ознакомления доступны по ссылке https://economy.permkrai.ru/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-npa .

Публичные консультации по обсуждению проекта закона проходят с 10 марта 2023 г. по 27 марта 2023 г.

Просим рассмотреть и направить в установленный срок предложения по проекту закона.

Контактные лица Министерства: Гордеев Андрей Юрьевич, начальник управления земельных отношений, тел. 211-04-12, ayugordeev@auprim.permkrai.ru, Мезенова Елена Андреевна, начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости, тел. 211-04-09 доб. 1149, eamezenova@auprim.permkrai.ru.

Приложение: 1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона на 1 л. в 1 экз.

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-3965 от 12.08.2023 Исполнитель Мезенова Елена Андреевна
Страница 1 из 1 Страница создана 15.08.2023 08:21:17

16.03.2023 059-01-56/1-67

3. Сводный отчет на 9 л. в экз.
4. Список вопросов на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 61B7EAFCE37078C24A8E45F3F6F72ABF
Владелец: Хайруллина Ксения Михайловна
Действителен с 06-05-2022 до 30-07-2023

К.М. Хайруллина

Мезенова Елена Андреевна
8(342)211-04-09 доб. 1149

Документ создан в электронной форме. № Ив31-02-1-21-1965 от 18.08.2023 Исполнитель Мезенова Елена Андреевна
Страница 2 из 2 Страница создана 15.08.2023 18:17

ПРОЕКТ

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1

Внести в статью 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (Собрание законодательства Пермского края, 17.10.2011, № 9; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 17.10.2011, № 41; 09.03.2015, № 9; 21.09.2015, № 37; 13.01.2016, № 1, часть 1; 19.02.2018, № 7; 11.02.2019, № 5; 11.07.2022, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 04.03.2015; 15.09.2015; 30.12.2015; 13.02.2018; 08.02.2019; 05.07.2022) следующие изменения:

дополнить часть 1 пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) в размере 100 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа,

предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

9) в размере 500 процентов в отношении:

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует до 31 декабря 2023 года включительно.

Губернатор Пермского края Д.Н. Махонин

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-3965 от 18.08.2023 Исполнитель Матвеева Елена Андреевна
Страница 54 из 309 Страница создана 15.08.2023 16:02:17

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Проект закона подготовлен в целях приведения статьи 1 Закона Пермского края от 07 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствие с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

С учетом продления антикризисных мер на уровне Российской Федерации законопроектом предлагается продлить действовавший в 2022 году в отношении земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании таких земельных участков, особый порядок выкупа (без торгов в размере 100 % от их кадастровой стоимости) на 2023 год.

Кроме того, перечень оснований для приобретения земельных участков без торгов дополнен земельными участками, предназначенными для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности. В отношении таких земельных участков цену продажи предлагается определить в размере 500 % от их кадастровой стоимости.

Документ создан в электронной форме. № Ивн31-02-1-21-3955 от 12.08.2023 Исполнитель Мезенцева Елена Андреевна
Страница 55 из 206. Страница создана 15.08.2023 08:02:17

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта (далее - проект НПА)

1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта НПА: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее - Министерство)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта НПА: проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона)

(место для текстового описания)

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект закона разработан в целях реализации подпункта «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Законопроектом предлагается дополнить статью 1 Закона Пермского края 07 октября 2011 г. N 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Закон № 837-ПК) и определить цену выкупа (без проведения торгов) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация исполнителя в органе - разработчике проекта НПА:

Гордеев Андрей Юрьевич - начальник управления земельных отношений Министерства
тел. 211-04-12, адрес электронной почты ayugordeev@auprim.permkrai.ru
Мезенова Елена Андреевна - начальник отдела регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости Министерства
тел. 211-04-09 доб. 1149, адрес электронной почты eamezenova@auprim.permkrai.ru

1.6. Порядок проведения оценки регулирующего воздействия: общий порядок

(указать общий, срочный или специальный (срочный) порядок)

Основания выбора определенного Порядка проведения оценки регулирующего Воздействия
Пункт 2.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом Губернатора Пермского края от 19 декабря 2018 г. № 126

1.7. Указать положения (части, главы, пункты, подпункты) проекта НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пермского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Пермского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

статья 1 проекта закона

1.8. Публичные консультации проводятся в течение 10 рабочих дней с момента размещения материалов на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование
2.1. Формулировка проблемы:

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлены дополнительные случаи приобретения земельных участков в собственность без проведения торгов. Данным правом могут воспользоваться арендаторы земельных участков (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) при соблюдении определенных условий.
Вместе с тем в настоящее время на уровне Пермского края не определена цена выкупа таких земельных участков.

(место для текстового описания)

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В 2022 году граждане приобрели в собственность без проведения торгов 909 земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.
При этом норма, устанавливающая цену продажи таких земельных участков, утратила силу с 01 января 2023 г. (пункт 7 статьи 1 Закона № 837-ПК).
В 2023 году возможность приобрести отдельные земельные участки в собственность без проведения торгов предоставлена и юридическим лицам.

(место для текстового описания)

2.3. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование и реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации	Краткий анализ опыта нормативного правового регулирования
Калужская область	Постановление Правительства Калужской области от 25 января 2023 г. № 48	Цена выкупа земельного участка составляет 100% от его кадастровой стоимости

2.4. Источники данных:

http://publication.pravo.gov.ru

(место для текстового описания)

2.5. Иная информация о проблеме:

нет

(место для текстового описания)

2.6. Возможные варианты решения выявленной проблемы (в случае наличия нескольких вариантов).

Сравнение возможных вариантов решения проблемы	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	нет	нет
Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, арендующие земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности	нет	нет
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с	Дополнительные расходы отсутствуют	нет	нет

введением предлагаемого правового регулирования			
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Полное достижение заявленных целей	нет	нет
Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

2.7. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения выявленной проблемы: Внесение изменений в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК. Вступление в силу проекта закона с 1 января 2024 года

(место для текстового описания)

2.8. Предполагаемый срок достижения цели, указанной в пункте 1.4 сводного отчета, при условии применения предлагаемого разработчиком правового регулирования: 2024 год

3. Перечень потенциальных адресатов и заинтересованных лиц, которые уведомляются органом - разработчиком проекта НПА о начале проведения публичных консультаций:

Наименование адресата	Контактные данные (ИНН, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Сфера экономической деятельности	Контактное лицо адресата (должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае	614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 12 +7(342)237-55-50 perm@ombudsmanbiz.ru	Иное	Уполномоченный по правам предпринимателей в Пермском крае Новоселов Павел Юрьевич
Пермское краевое региональное отделение Общероссийской организации «Деловая Россия»	614007, г. Пермь, ул. Революции, 20, офис 406 +7(342)256-35-05 welcome@deloros59.ru	Организация	Председатель отделения Теплов Дмитрий Викторович
Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»	614090, г. Пермь, ул. Ленина, 68, этаж 3, офис 302 +7(342)206-14-00 info@opora59.ru	Организация	Исполнительный директор Толмачева Мария Юрьевна

Союз «Пермская ТПП»	614000, г. Пермь, ул. Советская, 24Б +7(342)235-78-58 permtpp@permtpp.ru	Иное	Председатель совета Жданов Олег Михайлович
Союз промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»	614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 +7(342)216-02-60, 216-21-66 sotrudn@permonline.ru lider@permonline.ru	Организация	Генеральный директор Цыганков Василий Иванович

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:
подпункт «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09 апреля 2022 г. № 629 (в редакции от 30 декабря 2022 г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки, решение суда, предписание/протест прокуратуры)

5. Расчет возможно возникающих издержек у субъектов предпринимательской деятельности в связи с исполнением требований предлагаемого правового регулирования: Расчет возможно возникающих издержек не производился

(место для текстового описания)

<*> При расчете стандартных издержек (информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности) рекомендуется применять Приказ Минэкономразвития России от 22.09.2015 N 669 "Об утверждении методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования" (Зарегистрирован в Минюсте России 18.11.2015 N 39755).

7. Оценка дополнительных расходов бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

7.1.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа Пермского края		
Нет	Не предусмотрены	Нет

7.2. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Пермского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Дополнительные расходы не предусматриваются

(место для текстового описания)

7.3. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ним дополнительные расходы (доходы)

8.1.

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, а также ответственность, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей
Группа 1	Не предусматриваются	Нет	Нет
Группа N	Не предусматриваются	Нет	Нет

8.2. Источники данных: Нет

(место для текстового описания)

9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

Виды рисков	Описание и оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий
Риск 1	Нет
Риск N	Нет

Источники данных:

(место для текстового описания)

10. Оценка воздействия проекта нормативного правового акта на состояние конкуренции:

10.1. Информация органа-разработчика:

N	Факторы оценки влияния проекта нормативного правового акта края на состояние конкуренции	Позиция органа - разработчика проекта НПА
1	На какой товарный рынок распространяет свое прямое действие проект акта? (здесь необходимо максимально точно определить продуктовые (товар, работа, услуга, включая финансовую услугу <*> и географические (весь Пермский край, конкретное муниципальное образование	На товарные рынки действие не оказывает

	или более локально) границы рынка	
2	Каково примерное или точное количество продавцов ТРУ (в случае, когда покупателей больше, чем продавцов) или количество покупателей ТРУ (в случае, когда продавцов больше, чем покупателей - монопсония), присутствующих на рынке на момент принятия акта? (здесь необходимо оценить показатели в динамике за период не менее 1 года (либо менее 1 года, если рынок существует менее 1 года) и сделать вывод о развитости конкуренции на рынке исходя из имеющейся общей информации. По общему правилу, при количестве продавцов)	На товарные рынки действие не оказывает
3	Создает ли проект акта конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов? (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)	нет
4	Создаются ли проектом акта дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	нет
5	Каким образом проект акта отразится на цене товара? (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)	На товарные рынки действие не оказывает
6	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
7	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 16 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
8	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
9	Соответствует ли проект акта запретам, установленным статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Соответствует
10	Каково влияние проекта акта на конечных потребителей ТРУ?	На товарные рынки действие не оказывает

<*> Далее также - ТРУ.

10.2. Мнение экспертов об оценке регулирующего воздействия проекта НПА на

состояние конкуренции:

Вопрос	Наименование эксперта, выразившего позицию по данному вопросу	Общее количество экспертов, ответивших на вопрос
Создает ли принимаемый НПА конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались
Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались	До проведения публичных консультаций мнения не запрашивались

11. Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), которые необходимо провести субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

N п/п	Мероприятия (процедуры, работы), связанные с введением предлагаемого правового регулирования	Сроки мероприятий	Объем затрат на организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (процедуры, работы), необходимые для достижения заявленных целей регулирования, млн. руб.
	Не требуются	Не установлены	Не предусмотрены

12. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями (продленными дополнительными публичными консультациями, дополнительными публичными консультациями) по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "__" _____ 2023 г.;

окончание: "___" _____ 2023 г.

13. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

всего замечаний и предложений: _____, из них учтено:

полностью: _____, учтено частично: _____.

14. Информация об экспертных оценках и заключениях на проект нормативного правового акта, полученных до начала проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта, одновременно с проведением публичных консультаций и без проведения публичных консультаций (информация об эксперте, краткое изложение содержания экспертной оценки или заключения, позиция разработчика относительно экспертной оценки или

заключения) _____.

Приложение. Сводки предложений, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ.

Иные приложения (по усмотрению органа - разработчика проекта НПА, проводящего оценку регулирующего воздействия).

И.о. министра по управлению имуществом
И градостроительной деятельности
Пермского края

_____ _____ М.В. Маракина
(Ф.И.О.) Дата Подпись

СПИСОК ВОПРОСОВ
для участников публичных консультаций

Блок I. Общие вопросы

1. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с применением предлагаемого правового регулирования?

2. Есть ли у Вас замечания и предложения относительно содержания сводного отчета?

3. Есть ли у Вас замечания и предложения относительно содержания проекта нормативного правового акта?

4. Какие необоснованные расходы могут возникнуть (возникают) в связи с введением предлагаемого правового регулирования (желательно привести расчеты)?

5. Достаточный ли срок определен разработчиком для проведения публичных консультаций для обсуждения проекта нормативного правового акта и сводного отчета?

Блок II. Вопросы воздействия предлагаемого правового регулирования на состояние конкуренции

1. Создает ли принимаемый акт конкурентные преимущества какому-либо (но не всем) хозяйствующему субъекту или группе хозяйствующих субъектов (оцениваются преимущественные условия деятельности, дискриминационные условия деятельности, предоставление каких-либо материальных благ или иные обстоятельства, создающие возможность для хозяйствующего субъекта или нескольких хозяйствующих субъектов в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товара на товарном рынке)?

2. Создаются ли принимаемым актом дополнительные административные (экономические, технологические или иные) барьеры хозяйствующим субъектам для входа на товарный рынок и выхода с товарного рынка, то есть не приведет ли принимаемый акт к сокращению числа хозяйствующих субъектов на товарном рынке?

3. Каким образом принимаемый акт отразится на цене товара (работы, услуги, в том числе финансовой услуги) без учета иных общих условий обращения товара на товарном рынке (данный раздел заполняется при наличии прямого влияния принимаемого акта на процесс ценообразования)?

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В ПЕРМСКОМ КРАЕ
Ул. Советская, д. 64, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 237 54 45, факс (342) 237 54 46
E-mail:perm@ombudsmanbiz.ru
ОГРН 1145958007964
ИНН/КПП 5902991327/590201001

24.03.2023 № 02-08-23-22

На № _____ от _____

О направлении заключения

Министру по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
Л.Г. Ведерниковой

Уважаемый Лариса Геннадьевна!

В рамках процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края направляем заключение на проект закона Пермского края «О внесении изменения в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Приложение: заключение № 6 на 4 л. в 1 экз.

С уважением,

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 3A1CD7CF0D8B85CF6B3F02CFD92A953E
Владелец: Новоселов Павел Юрьевич
Действителен с 14-02-2022 до 10-05-2023

П.Ю. Новоселов

К.В. Любимова
(342) 237-54-45

Заключение № 6 от 24.03.2023

на проект закона Пермского края «О внесении изменения в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Рассмотрев проект Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О внесении изменения в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект Закона, Закон № 837-ПК соответственно), считаю необходимым отметить следующее.

Разработчиком проекта Закона предлагается:

- определить цену продажи земельных участков предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка (п. 8 ст. 1 Закона № 837-ПК в редакции проекта Закона);

- определить цену продажи земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, в размере 500 % от кадастровой стоимости такого земельного участка (п. 9 ст. 1 Закона № 837-ПК в редакции проекта Закона).

Считаю предлагаемый разработчиком проекта Закона показатель 500 % от кадастровой стоимости земельных участков для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности завышенным по следующим основаниям.

Как следует из пояснительной записки, законопроект разработан в целях приведения положений Закона № 837-ПК в соответствие с положениями постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 (в редакции от 30.12.2022) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» (далее – постановление Правительства № 629). Действующей редакции постановления Правительства № 629 закреплена возможность продажи без проведения торгов земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности.

При этом ни пояснительная записка к проекту Закона, ни сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия, предоставленные органом разработчиком проекта Закона, не содержат содержащие экономическое обоснование установления цены продажи земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена в размере 500 % от кадастровой стоимости земельных участков.

Более того п. 2.3 сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта НПА содержит указание на опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации. Для примера представлено постановление Правительства Калужской области от 10.06.2015 № 308 (в редакции постановления от 25.01.2023 № 48) которое устанавливает цену выкупа в размере 100 % от кадастровой стоимости земельных участков как для участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, так и для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности, то есть без дифференциации цены продажи земельных участков в зависимости от рассматриваемых назначений земельных участков (пп. 8 п. 2 постановления Правительства Калужской области от 10.06.2015 № 308).

В целях исследования соизмеримости предложенных цен продажи земельных участков мной проведен анализ нормативных актов иных субъектов Российской Федерации, устанавливающих соответствующие показатели. В рамках исследования было выявлено, что большинство субъектов Российской Федерации не обособляют цену продажи земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности от земель от иных назначений земельных участков (Постановление Правительства Ленинградской области от 25.05.2015 № 179, Постановление Правительства Удмуртской Республики от 17.03.2015 № 100, и др.).

Также субъекты Российской Федерации устанавливают дифференциацию цен земельных участков в зависимости от покупателя земельного участка – субъекта малого и среднего предпринимательства. Так в Челябинской области (Приказ Министерства имущества Челябинской области от 10.08.2022 № 122-П), Архангельской области (Закон Архангельской области от 28.05.2008 № 514-27-ОЗ), Омской области (Постановление Правительства Омской области от 05.10.2015 № 275-п) и др.) при предоставлении земельных участков

выделен самостоятельный показатель стоимости земельных участков, предоставляемых без проведения торгов субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимися собственниками расположенных на таких участках зданий, сооружений либо помещений в них. В указанном случае показатель варьируется от 15 % до 30 % кадастровой стоимости земельных участков. Установленный субъектами Российской Федерации порядок определения цены выкупа земельных участков с учетом положения субъектов малого и среднего предпринимательства направлен на сохранение интересов бизнеса, а также экономического климата в регионе.

В ходе исследования также были выявлены субъекты Российской Федерации, обособляющие показатель стоимости земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности, однако размер показателя кадастровой стоимости для выкупа таких земельных участков не превышает 100 % (Постановление Правительства Вологодской области от 20.02.2023 № 253 – 15 %, Постановление Правительства Калужской области от 10.06.2015 № 308 – 100 %, Закон Кемеровской области - Кузбасса от 22.02.2023 № 8-ОЗ – 100 %).

Таким образом, из анализа нормативных актов субъектов Российской Федерации, регулирующих порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, следует, что установление показателя выкупа земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности в размере 500 % является экономически необоснованным.

Проект не учитывает интересы предпринимателей, относящихся к категории малого и среднего бизнеса, использующих земельные участки для осуществления коммерческой деятельности и не имеющих больших доходов, предлагаемое правовое регулирование может повлечь наложение существенных дополнительных расходов, которые отрицательно скажутся на развитии инвестиционного климата в регионе.

Дополнительно отмечаю, что из содержания проекта Закона и материалов, приложенных к нему, следует, что предложенные изменения затронут интересы хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Пермского края.

Между тем, перечень потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, которым было направлено уведомление о начале проведения публичных консультаций, содержит адресатов исключительно из числа общественных бизнес-объединений. Для оценки проекта Закона на предмет наличия избыточных запретов и ограничений для ведения предпринимательской деятельности, необходимо уведомить наибольшее число субъектов, имеющих права на земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена.

В связи с тем, что проектом Закона предлагается установить показатель выкупа земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности в размере 500 %, необходимо привлечь к публичному обсуждению как можно большее количество участников, а также провести информационно-разъяснительную работу с заинтересованными лицами о планируемых изменениях.

В этой связи, полагаю, что разработчику законопроекта следует подготовить наиболее полное и подробное обоснование с учетом экономических интересов всех участников земельных правоотношений, рассмотреть возможность снижения показателя цены выкупа земельных участков предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности, а также предусмотреть дифференциацию показателей для субъектов, относящихся к категории малого и среднего бизнеса.

Уполномоченный по защите прав
Предпринимателей в Пермском крае П.Ю. Новоселов

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
ул. Ленина, д. 67/1, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел/факс: (34241) 4-73-75
E-mail: uzio@chaykovsky.permkrai.ru
ОКПО 35288925 ОГРН 1185958071562
ИНН/КПП 5959002592/595901001

Зам.министра по управлению
имуществом и
градостроительной
деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

17.03.2023 № 02-01-06-01-1115

На № Ивн31-02-1-21-397 **от** 15.03.2023

Об отсутствии предложений

Уважаемая Ксения Михайловна!

На Ваше письмо «О проведении публичных консультаций» сообщаем об отсутствии предложений по проекту закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 закона Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

И.о. начальника Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа Н.В. Глухова

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 7CB3B8696652CDED932E7B4B4118F13F
Владелец: Глухова Наталья Викторовна
Действителен с 15-06-2022 до 08-09-2023

Долгих Наталья Валерьевна 8/34241/44339

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОВИШЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ул. Дзержинского, 6 «а», г. Красновишерск
Пермского края, 618590, тел. (34243) 3 03 27,
факс (34243) 3 03 28
e-mail: administration@krasnovishersk.permkrai.ru
ОКПО 42884734, ОГРН 1195958043038,
ИНН/КПП 5919030120/591901001

17.03.2023 № 243/01-12-460

на № _____ от _____

О направлении ответа

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Красновишерского городского округа поддерживает проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» .

Заместитель главы администрации городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 61A40E5C1009B5A00082BA51A12D1C0E
Владелец: Шадрина Наталья Константиновна
Действителен с 03-06-2022 до 27-08-2023

Н.К. Шадрина

Сорогина Т.И.
8(34243)30317

АДМИНИСТРАЦИЯ КУДЫМКАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Лихачева ул., д.54, г. Кудымкар
Пермский край, 619000
тел. (34260) 4 50 47, факс (34260) 4 21 48
E-mail: administration@kudymkar.permkrai.ru

17.03.2023 № 260-01-09И-627

На № Ивн-31-02-1-21-367 от 15.03.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

О согласовании проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Кудымкарского муниципального округа Пермского края считает возможным принять его в представленной редакции.

И. о. главы муниципального округа - главы администрации Кудымкарского муниципального округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0F323C40F9F2E3C468413B005F2E5EA
Владелец: Адушкина Галина Николаевна
Действителен с 23-11-2022 до 16-02-2024

Г. Н. Адушкина

Четина Мария Николаевна
+7 (34260) 4-52-46

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КИЗЕЛ»
ул.Луначарского, 19, г.Кизел
Пермский край, 618350
тел.(34255) 44652, факс (34255) 43822
E-mail: Kizeladm@rambler.ru
ОГРН 1185958069329
ИНН/КПП 5911079974/591101001

17.03.2023 № СЭД-255-01-24-512
На № _____ от _____

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

О согласовании проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», согласовываем законопроект в представленной редакции без замечаний и предложений.

Глава города

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 009E992F542DFC49B863F73DB2BED98A2B
Владелец: РОДЫГИН АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ
Действителен с 20-12-2022 до 14-03-2024

А.В. Родыгин

Тимухина Татьяна Геннадьевна
8(34255)4 46 45

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА-
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ОХАНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
Ул. Куйбышева, д. 35, г. Оханск,
Пермский край, 618100
Тел./факс (34279) 3 10 51, 3 13 51
E-mail: adm-omr@mail.ru
ИНН/КПП 5933011352/593301001
ОГРН 1185958069274

17.03.2023 № СЭД-279-01исх-353

На № ИВН-31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Министерство по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края

О предоставлении информации

Администрации Оханского городского округа на запрос о 15.03.2023 № Ивн-31-02-1-21-397, рассмотрев проект закона «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» согласовывает его без замечаний.

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 2B9B23726E0C2F732DE06306226E0C6B
Владелец: Байдин Дмитрий Владимирович
Действителен с 04-05-2022 до 28-07-2023

Д.В. Байдин

Исп. Лунева Е.А. (279) 32161

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРЕЩАГИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, д. 26, г. Верещагино, 617120
тел. (34 254) 3-35-50, факс 3-38-00
ОГРН 1195958041840 КПП 593301001 ИНН 5933012211
veradm@vereschagino.permkrai.ru

20.03.2023 № 254-01-07-650

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Заместителю министра
К.М. Хайруллиной

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрацией Верещагинского городского округа Пермского края рассмотрен проект закона Пермского края ««О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»».

Администрация Верещагинского городского округа замечаний и предложений по указанному законопроекту не имеет, считаст возможным принять его в представленной редакции.

Глава городского округа-
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 276B0BFC0123AA3AA4C98F2F3B415193
Владелец: Кондратьев Сергей Владимирович
Действителен с 13-12-2022 по 07-03-2024

С.В. Кондратьев

Конькова Елена Леонтьевна
8(34254)33435

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЮРЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, д.15, с. Юрла, 619200
тел./ факс (34 294) 2 12 64
E-mail: administration@yurla.permkrai.ru
ОКПО 43359208 ОГРН 1205900003550
ИНН/КПП 5981007910/598101001
от 20.03.2023 №294-02-11-530
На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

О направлении информации

Администрация Юрлинского муниципального округа рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», считает возможным принять его в представленной редакции.

Глава муниципального округа –
глава администрации Юрлинского
муниципального округа Пермского края Т.М. Моисеева

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 529AF1341F9361E7E657E6867CF605A944D8AE
Владелец: Моисеева Татьяна Михайловна
Действителен с 21-01-2022 до 21-04-2023

Исп.: Перебатов Валерий Геннадьевич
Тел.: (34294)21791

АДМИНИСТРАЦИЯ ОРДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Советская, д.12, с. Орда 617500
тел. (258) 2-01-49, факс (258) 2-09-38
E-mail: administration@orda.permkrai.ru
ОКПО 42836712, ОГРН 1195958042653,
ИНН/КПП 5917005753/591701001

20.03.2023 № 2023-258-01-11-492

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

О направлении ответа

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Ординского муниципального округа поддерживает проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Глава муниципального округа А.С. Мелёхин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00E5729600484OD3E6D70488B83459E885
Владелец: Мелёхин Александр Сергеевич
Действителен с 17-06-2022 до 10-09-2023

Г.А. Зацепина
8(34258)20086

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЫСЬВЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Пр. Победы, д. 38, г. Лысьва, Пермский край, 618900
Тел./факс (34249) 6 07 06
E-mail: administration@lysva.permkrai.ru
ОКПО 04038212, ОГРН 1025901929085
ИНН/КПП 5918002628/591801001

21.03.2023 № 149-01-25исх-514

На № _____ от _____

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственности на которые не разграничена» (далее – проект закона), администрация Лысьвенского городского округа считает возможным принять его в представленной редакции.

Дополнительного сообщаем, что проект закона направлен для рассмотрения в Думу Лысьвенского городского округа.

И.о. главы городского округа - главы администрации Лысьвенского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 7DA06BAFC5FB0B86BD5B03E5522C2494C06B
Владелец: Ушаков Виталий Владимирович
Действителен с 21-01-2022 до 21-04-2023

В.В. Ушаков

Чебыкина
6 03 88

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
(Администрация Горнозаводского городского округа)
ул. Кирова, д. 65, г. Горнозаводск, 618820
Тел. (34269) 4-14-55, факс (34269) 4-18-61
E-mail: administration@gornozavodsk.permkrai.ru
http://www.gornozavodskii.ru
ОКПО 34845944, ОГРН 1185958069461,
ИНН/КПП 5921035479/592101001

21.03.2023 № 269-80-исх-436

На № _____ от _____

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

К.М.Хайруллиной

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона), администрация Горнозаводского городского округа считает возможным принять его в представленной редакции.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Закона Пермского края от 6 марта 2007 г. № 7-ПК «О порядке рассмотрения, принятия и обнародования законов Пермского края» проект закона направлен для рассмотрения Думой Горнозаводского городского округа.

Глава городского округа –
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края В.В.Лумпов

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00DB8F0AE8CDA0B96E22502D395DE392E2
Владелец: Лумпов Вадим Владимирович
Действителен с 13-05-2022 до 08-08-2023

Егоркина Жанна Валерьевна
8(34269)41431

АДМИНИСТРАЦИЯ
СУКСУНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

К. Маркса ул., д. 4, п. Суксун
Пермский край, 617560
тел.: (34275) 3 12 65; факс: (34275) 3 15 75
E-mail:adm_suksun@mail.ru
ОКПО 42813556, ОГРН 1195958042444,
ИНН/КПП 5917005714/591701001

21.03.2023 № 275.1-01-07-100

Ивн31-02-1-21-397 15.03.2023

На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

О направлении информации

На ваше письмо о согласовании проекта закона, Администрация Суксунского городского округа Пермского края сообщает следующее.

Администрацией Суксунского городского округа Пермского края Проект закона рассмотрен. Предложений и замечаний нет.

Глава городского округа –
глава Администрации Суксунского
городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00F95702D9AB88A47C2275705E3B3EE412
Владелец: Третьяков Павел Григорьевич
Действителен с 10-08-2022 до 03-09-2023

П.Г. Третьяков

Шестакова Екатерина Андреевна

83427531439

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул. Ленина, д. 25, г. Оса, 618122
тел., факс: (34291) 4-65-65
e-mail: administration@osa.permkrai.ru
ОКПО 42134720 ОГРН 1195958036911
ИНН/КПП 5959003902/595901001

21.03.2023 № 291-исх-635
На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Об отсутствии предложений по проекту закона

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

Уважаемая Ксения Михайловна!

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрацией Осинского городского округа рассмотрен.

Предложения по проекту закона отсутствуют.

Глава городского округа – глава администрации Осинского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00EC95F3CA88C1006CF80A5C8772FEA823
Владелец: Григорьев Алексей Вадимович
Действителен с 29-08-2022 до 22-11-2023

А.В.Григорьев

М.Н. Пахомова
8(34291)48365, mnpahomova@osa.permkrai.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБАХИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Никонова, д. 44, г. Губаха,
Пермский край, 618250
тел. 4 19 59, факс 4 02 57
e-mail: administration@gubakha.permkrai.ru
ОКПО 96366415 ОГРН 1225900023030
ИНН 5918220513 / КПП 591801001

22.03.2023 № 148-01-22-2-исх-1224

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Заместителю министра
К.М.Хайруллиной

ул. Сибирская, 30а, г. Пермь, 614000

О рассмотрении проекта закона

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Губахинского муниципального округа согласовывает проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» без предложений.

Глава муниципального округа –
глава администрации Губахинского
муниципального округа Н.В. Лазейкин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 01BB3A9DD51C4FFA9F2A747150C388A2
Владелец: Лазейкин Николай Владимирович
Действителен с 11-01-2023 до 05-04-2024

Кутявина Дарья Геннадьевна
8 (34 248) 4 87 86

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ

Советская площадь, д. 1
г. Березники, Пермский край, 618417
тел.:+7 (3424) 26 21 15; факс: +7 (3424) 26 44 62
e-mail: administration@berezniki.permkrai.ru
ОКПО 04038241, ОГРН 1025901701616
ИНН/КПП 5911000244/591101001

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
Хайруллиной К.М.

22.03.2023 № 242-01-21исх-512

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрацией города Березники рассмотрен проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона).

Предложения и замечания по проекту закона отсутствуют.

Глава города Березники –
глава администрации города Березники

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 755ED8172B0E96B2C0629A4A279E852C
Владелец: Казаченко Алексей Алексеевич
Действителен с 01-03-2023 до 24-05-2024

А.А. Казаченко

Лежнева Наталья Анатольевна
Мамонова Оксана Владиславовна
8 (3424) 29 01 81

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Калинина, д. 5, с. Кочево, индекс: 619320
Тел./факс (342) 939-12-86
E-mail: administration@kochevo.permkrai.ru
ОКПО 43287319, ОГРН 1205900002989,
ИНН/КПП 5981007902/598101001

22.03.2023 № 293-02-02-429

Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю Министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Кочевского муниципального округа Пермского края считает возможным принять его в представленной редакции.

Глава муниципального округа –
глава администрации Кочевского
муниципального округа Пермского края А.Н.Юркин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 122CC992CDF785211450AF5F224DA558339G7C
Владелец: Юркин Александр Николаевич
Действителен с 18-01-2022 до 18-04-2023

Бузинова Марина Алексеевна
8/34293/91943

АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕСОСНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ворошилова, д. 2,
с. Большая Сосновка, 617080,
тел. (342) 572 73 73, факс (342) 572 77 73,
administration@bsn.permkrai.ru, www.b-sosnovsky.ru,
ОКПО 73766715, ОГРН 1215900023899,
ИНН/КПП 5981009515/598101001

23.03.2023 № 01-08-870

На № 31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края

Хайруллиной К.М.

ул. Сибирская, д. 30А,
г. Пермь, 614000

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Большесосновского муниципального округа сообщает, что проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечаний и предложений не имеет.

Глава муниципального округа -
глава администрации Большесосновского
муниципального округа В.А. Тресков

О.В. Каранина 8 (34 257) 27473
И.А. Копытов 8 (34 257) 2 75 73
Н.В. Сташкова 8 (34 257) 2 75 56

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУНГУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Советская, д. 26, г. Кунгур
Пермского края, 617470
Тел. (34271) 2 42 83, факс (34271) 2 43 98
E-mail:administration@kungur.permkrai.ru
ОКПО 04037968, ОГРН 1025901889056,
ИНН/КПП 5917101383/591701001

23.03.2023 № 171-01-35-152

Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023
На №

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М. Хайруллиной

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» считаем возможным принять его в данной редакции, предложений и замечаний нет.

С уважением, глава муниципального округа-глава администрации муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00C95534E47B4585DA273A32AB9BBE4854
Владелец: Лысанов Вадим Иванович
Действителен с 27-09-2022 до 21-12-2023

В.И. Лысанов

Куцерубова Татьяна Анатольевна
тел.: 8(34271) 7-10-50, доб. 719

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, 33, с. Березовка, Пермский край,
617570 тел./факс: (34251) 3-12-33
e-mail: administration@berezovka.permkrai.ru
ОГРН:1195958043049 ИНН/КПП 5918217655/591801001

23.03.2023 № 251-1-01-15Исх-836

На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

О предоставлении информации

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрацией Березовского муниципального округа Пермского края рассмотрен. Предложения по проекту закона отсутствуют.

Глава муниципального округа – глава администрации Березовского муниципального округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 323ACF85EC5AD7DF5B39CDFD7A42E95A
Владелец: Чайкин Игорь Иванович
Действителен с 06-03-2023 до 29-05-2024

И.И.Чайкин

Светлана Евгеньевна Кирякова
(342) 513-15-323

АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРЕЗОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, 33, с. Березовка, Пермский край,
617570 тел./факс (34251) 3-12-33
e-mail: administration@berezovka.permkrai.ru
ОГРН:1195958043049 ИНН/КПП 5918217655/591801001

_____ № _____

На № _____ от _____

Министерство по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края

О предоставлении информации

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрацией Березовского муниципального округа Пермского края рассмотрен. Предложения по проекту закона отсутствуют.

И.о. главы муниципального округа – главы
администрации Березовского
муниципального округа Пермского края С.Е.Морозов

Светлана Евгеньевна Кирякова
(342) 513-15-323

СОГЛАСОВАНО
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ОКРУГА
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
С.Г.ВЕЛИКОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, 57, п. Октябрьский, 617860
тел. (34266)2-19-78, факс (34266)2-23-10
e-mail: administration@oktyabrskiy.permkrai.ru
ОКПО 42688772 ОГРН 1195958041025
ИНН/КПП 5917005640/591701001

23.03.2023 № 266-1/01-18-1049

На № _____ от _____

Министерство по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
Заместителю министра
К.М. Хайруллиной

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Октябрьского городского округа в ответ письмо от 15.02.2023 года №Пвн31-02-1-21-397 сообщает следующее:

законопроект «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечания и предложения отсутствуют.

Глава городского округа
глава администрации Октябрьского
городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00C60A90A5364D14162D90CB5C8B7BCFDD
Владелец: Поезжаев Георгий Васильевич
Действителен с 06-06-2022 до 30-08-2023

Г.В. Поезжаев

Попова Ольга Николаевна 8(34266)22541

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЧЕРСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул.Ленина, д.41, г.Очер, Пермский край, 617140
Тел.(34278) 3 10 90, факс (34278) 3 25 00
E-mail: ochior@mail.ru
ОКПО 42756290, ОГРН 1195958041850
ИНН/КПП 5933012229/593301001

Заместителю министра
по управлению имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края

К.М. Хайруллиной

23.03.2023 278-01-07исх-966

На Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрацией Очерского городского округа Пермского края проект закона Пермского края ««О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»» рассмотрен, замечаний и предложений по указанному законопроекту нет.

Глава городского округа-
глава администрации Очерского
городского округа

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 6CFB891F916B0DA8B0A6347DD8A43121
Владелец: Солодников Алексей Валентинович
Действителен с 16-05-2022 до 09-08-2023

А.В. Солодников

Оксана Сергеевна Бояршинова
8 34 278 35502 доб.506

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
Ул. Ленина, д.32, с.Елово, индекс 618170
Тел. 34296 3 11 07, факс (34296) 3 14 78
E-mail: administration@elovo.permkrai.ru
ОКПО 46759753, ОГРН 1205900031039
ИНН/КПП 5959005515/595901001

23.03.2023 № 296-01-10-исх-398

Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023
На №

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

О согласовании проекта Закона Пермского рая

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрацией Еловского муниципального округа Пермского края проект Закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечаний и предложений нет.

Проект Закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»согласовываем в предложенной редакции.

Глава муниципального округа – глава Администрации Еловского муниципального округа Пермского края

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 51C32CAF7237B5151FA408C8187C8B97
Владелец: ЧЕЧКИН АНТОН АЛЕКСЕЕВИЧ
Действителен с 08-04-2022 до 02-07-2023

А.А. Чечкин

Дёмина Надежда Николаевна 8(34296)30209

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА

Пр-т Маяковского, д.11, г.Краснокамск
Пермского края, 617060; тел./факс (34273) 4 44 54
E-mail: administration@krasnokamsk.permkrai.ru
ОКПО 34974162, ОГРН 1185958069648
ИНН / КПП 5916034600 / 591601001

23.03.2023 № СЭД-273-49-1436-исх.

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Хайруллиной К.М.

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

В ответ на Ваше письмо о проекте закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», сообщаем, что замечания и предложения к законопроекту в представленной редакции отсутствуют.

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00E828D2E3E167D435BC56B98CDE156859
Владелец: Быкариз Игорь Яковлевич
Действителен с 15-02-2022 до 11-05-2023

И.Я. Быкариз

Бусовикова Ксения Петровна
т. 8(34273)4-38-41

ГЛАВА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Ул. Верхне-Муллинская, д.71, г. Пермь, 614500
Тел. (342) 296 21 42, факс (342) 296 28 99
E-mail: administration@permsky.permkrai.ru
ОКПО 93426755, ОГРН 1225900022798
ИНН/КПП 5948066266/594801001

Заместителю министра
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Хайруллиной К.М.

23.03.2023 № СЭД-2023-299-01-02-05исх-554
На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О рассмотрении законопроекта

Уважаемая Ксения Михайловна!

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона) рассмотрен.

По результатам рассмотрения проекта закона замечаний и предложений не имеется.

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00B38C559B81AB1768EE727174A378FF81
Владелец: Цветов Владимир Юрьевич
Действителен с 12-12-2022 до 06-03-2024

В.Ю. Цветов

Габбасова Светлана Валерьевна
296 20 44

АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛИКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ул. 20-летия Победы,106, г. Соликамск, 618540
Тел/факс (34253) 7-03-05, факс (34253) 5-22-52
ОКПО 4037678
E-mail: administration@solikamsk.permkrai.ru

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
К.М.Хайруллиной

24.03.2023 № 253-026-02-066-512

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

О проведении публичных консультаций

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края от 07.10.2011 № 837-ПК «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», администрация Соликамского городского округа сообщает об отсутствии предложений и замечаний к указанному проекту.

Глава городского округа -
глава администрации
Соликамского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00A9054251 7CB11EB2E9FAD8CD4CE17985
Владелец: Самоуков Евгений Николаевич
Действителен с 17-06-2022 до 10-09-2023

Е.Н.Самоуков

(34253) 7 69 75
014

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНУШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Юбилейная, д. 9 г. Чернушка
Пермского края, 617830
Тел. (34261) 4 43 95, факс (34261) 4 27 66
E-mail: administration@chernushka.permkrai.ru
ОКПО 42836000, ОГРН 1195958042620
ИНН/КПП 5959004134/595901001

24.03.2023 № 261-Исх-02-01-02-183

На № _____ от _____

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Хайруллиной К.М.

О согласовании законопроекта

Уважаемая Ксения Михайловна!

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен в представленной редакции без замечаний и предложений.

С уважением,

Глава Чернушинского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00EBC686DCAFC65FA9FD4CA47F71B22D94
Владелец: Шестаков Михаил Владимирович
Действителен с 14-02-2023 до 09-05-2024

М.В. Шестаков

Вострецова Елена Михайловна
(34261) 4 62 63

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАСТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, д. 40, с. Частые, 617170
Тел: (34268) 2-14-34, факс: (34268) 2-21-41
E-mail: administration@chastye.permkrai.ru
ОКПО 38153083, ОГРН 1205900030731
ИНН/КПП 5933012684/593301001

24.03.2023 № 268-01-01исх-499

на № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра
по управлению имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края
Хайруллиной К.М.

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

В соответствии с запросом от 15 марта 2023 г. № Ивн31-02-1-21-396 о проведении публичных консультаций, сообщаем, что проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечания и предложения отсутствуют.

Глава муниципального округа – глава администрации Частинского муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 27E40A8640368E38CFC38DB6BFDFA7BB3E448
Владелец: Селиванова Светлана Сергеевна
Действителен с 25-01-2022 до 25-04-2023

С.С. Селиванова

Юдина Наталья Валерьевна
8-34-268-2-23-68
otdelzio@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАСТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
ул. Ленина, д. 40, с. Частые, 617170
Тел: (34268) 2-14-34, факс: (34268) 2-21-41
E-mail: administration@chastye.permkrai.ru
ОКПО 38153083, ОГРН 1205900030731
ИНН/КПП 5933012684/593301001

24.03.2023 № 268-01-01исх-500

на № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра
по управлению имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края
Хайруллиной К.М.

О направлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

В соответствии с запросом от 15 марта 2023 г. № Ивн31-02-1-21-397 о проведении публичных консультаций, сообщаем, что проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» рассмотрен, замечания и предложения отсутствуют.

Глава муниципального округа – глава администрации Частинского муниципального округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 27E40A6640368E38CFC38DB6BFDFA7BB3E448
Владелец: Селиванова Светлана Сергеевна
Действителен с 25-01-2022 до 25-04-2023

С.С. Селиванова

Юдина Наталья Валерьевна
8-34-268-2-23-68
otdelzio@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ул. Советская, д.7, п. Ильинский
Пермского края, 617020
Тел. (276) 9-16-08, факс (276) 9-16-81
e-mail: ilsdm@yandex.ru
ОКПО 64467126 ОГРН 1195958040343
ИНН/КПП 5907045570/590701001

24.03.2023 № 276-1.0-01-17-443

На № Ивн31-02-1-21-397 от 15.03.2023

Заместителю министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

К.М. Хайруллиной

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект закона), администрация Ильинского городского округа считает возможным принять его в представленной редакции.

И.п. главы городского округа – главы администрации Ильинского городского округа

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 3A4E8341C5AF51EE776950DCDD8479A1
Владелец: Пепеляев Виталий Николаевич
Действителен с 09-03-2023 до 01-06-2024

В.Н. Пепеляев

Солин Аркадий Николаевич
+73427691541

УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
АДМИНИСТРАЦИИ
БАРДЫМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Советская, д. 14, с. Барда Пермский край, 618150
Тел. 8 (34292) 2 27 26, 2 20 23
e-mail: odr-barda@mail.ru
ОГРН 1205900031578
ИНН 5959005642 КПП 595901001

24.03.2023 № 292-02-04-559

На № _____ от _____

Министерство по Управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края

О направлении информации

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» администрация Бардымского муниципального округа рассмотрен.

Предложений и дополнений к проекту закона не имеется.

Начальник Управления ЗИВ
администрации Бардымского
муниципального округа Г.М. Мавлютова

Л.М. Адутова
8(34292)22023

АДМИНИСТРАЦИЯ КОСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Ленина, д. 66, с. Коса, индекс 619430
Тел. (34 298) 2 12 32, факс (34 298) 2 15 75
E-mail: admkosa@mail.ru
ОКПО 43671472, ОГРН 1205900007125
ИНН/КПП 5981008127/598101001

24.03.2023 № СЭД-298-01-20-563

На № _____ от _____

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Заместителю министра

Хайруллиной К.М.

О предоставлении информации

Уважаемая Ксения Михайловна!

Администрация Косинского муниципального округа рассмотрев проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Пермского края «О порядках определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, а также размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Пермского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», считает возможным принять его в представленной редакции.

Глава муниципального округа-
глава администрации Косинского
муниципального округа Пермского края Э.В.Засухин

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00FC95A338454536C397CC894B1D0A97D3
Владелец: Засухин Эдуард Вячеславович
Действителен с 05-09-2022 до 29-11-2023

Исп. Жижилева М.В.83426031217 доб.210